Theiax
By Venta Equipos

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025-2024

BOGOTÁ D.C



Venta Equipos
Soluciones Inteligentes

www.theiax.com.co |@theiax_co

VENTA EQUIPOS SAS
NIT. 900.155.085-6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
AL 31 DE DICIEMBRE 2025 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR
(Cifras expresados en pesos colombianos)

	NOTAS		A DIC 2025		A DIC 2024		VARIACIÓN
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
Efectivo y Equivalentes	**4**	$	152,226,055,105	$	2,340,331,798	$	149,885,723,307
Deudores Comerciales	**5**	$	56,081,747,340	$	53,717,576,680	$	2,364,170,660
Inventarios	**6**	$	6,074,445,695	$	381,824,678	$	5,692,621,018
Otros activos	**7 A/B**	$	32,305,837,455	$	2,109,466,393	$	30,196,371,062
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		**$**	**246,688,085,595**	**$**	**58,549,199,549**	**$**	**188,138,886,046**
ACTIVO NO CORRIENTE							
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO							
Propiedad planta y equipo (neto)	**8**	$	1,436,993,705	$	662,145,425	$	774,848,280
Impuesto Diferido	**9 A/B**	$	202,739,893	$	2,942,090	$	199,797,803
Otros activos	**7 A/B**	$	1,068,087,155	$	2,136,174,310	-$	1,068,087,155
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		**$**	**2,707,820,753**	**$**	**2,801,261,825**	**-$**	**93,441,072**
TOTAL ACTIVO		**$**	**249,395,906,348**	**$**	**61,350,461,374**	**$**	**188,045,444,974**
PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	**10**	$	93,761,232,276	$	2,301,923,749	$	91,459,308,527
Obligaciones financieras	**11**	$	9,819,681,665	$	13,126,471	$	9,806,555,194
Impuestos Gravámenes y tasas	**12**	$	34,381,729,334	-$	220,918,176	$	34,602,647,510
Beneficios a Empleados	**13**	$	282,493,571	$	102,654,851	$	179,838,720
Otros pasivos	**14 A/B**	$	7,648,195,444	$	6,221,784,508	$	1,426,410,936
TOTAL PASIVO CORRIENTE		**$**	**145,893,332,291**	**$**	**8,418,571,403**	**$**	**137,474,760,888**
PASIVO NO CORRIENTE							
Otros pasivos	**13 A/B**	$	21,686,187,200	$	8,448,430,400	$	13,237,756,800
Impuesto Diferido	**19 A/B**	$	168,184	$	220,819	-$	52,635
TOTAL PASIVO NO CORRRIENTE		**$**	**21,686,355,384**	**$**	**8,448,651,219**	**$**	**13,237,704,165**
TOTAL PASIVO		**$**	**167,579,687,675**	**$**	**16,867,222,622**	**$**	**150,712,465,053**
PATRIMONIO							
Capital	**15**	$	1,000,000,000	$	1,000,000,000	$	-
Reservas						$	-
Reserva Legal		$	500,000,000	$	500,000,000	$	-
Reserva futuras capitalizaciones		$	6,490,165,218	$	6,490,165,218	$	-
Ganancias Retenidas						$	-
Utilidades a distribuir		$	14,342,465,995	$	14,342,465,995	$	-
Resultado de ejercicios anteriores		$	22,150,607,540	$	21,245,105,278	$	905,502,262
Resultado Integral del Periodo		$	37,332,979,919	$	905,502,261	$	36,427,477,658
TOTAL PATRIMONIO		**$**	**81,816,218,673**	**$**	**44,483,238,752**	**$**	**37,332,979,920**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**$**	**249,395,906,348**	**$**	**61,350,461,374**	**$**	**188,045,444,974**

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
C.E 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Publico
Tarjeta Profesional No. 231476-T
C.C 1.109.298.327

KAREN JULIETH AGUIRRE RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.330858-T
C.C 1.233.888.945
Miembro de Astaf Auditores y Consultores Contables SAS
(Veáse mi dictamen de 27 de marzo de 2026)

VENTA EQUIPOS SAS
NIT: 900.155.085-6
ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR
(Cifras expresados en pesos colombianos)

	NOTAS		A DIC 2025		A DIC 2024		VARIACIÓN
INGRESOS							
INGRESOS ORDINARIOS							
Venta de Mercancías	**17**	$	184,948,754,434	$	13,707,322,253	$	171,241,432,181
Costo Mercancía vendida	**18**	$	122,154,283,349	$	8,465,908,581	$	113,688,374,768
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		$	62,794,471,085	$	5,241,413,672	$	57,553,057,413
GASTOS ORDINARIOS							
Administración	**19**	$	2,234,392,781	$	1,597,070,915	$	637,321,866
Ventas	**20**	$	4,667,156,506	$	1,974,299,094	$	2,692,857,412
Total Gastos de Operación		$	6,901,549,287	$	3,571,370,009	$	3,330,179,278
UTILIDAD OPERACIONAL		**$**	**55,892,921,798**	**$**	**1,670,043,663**	**$**	**54,222,878,135**
GANANCIAS Y PERDIDAS							
Ingresos							
Instrumentos financieros	**21**	$	3,984,026,739	$	1,189,436,708	$	2,794,590,031
Utilidad en venta propiedad planta y equipo	**22**	$	1,100,000	$	2,050,000	-$	950,000
Recuperaciones (inversiones)	**23**	$	14,733,667	$	19,388,288	-$	4,654,621
Indemnizaciones	**24**	$	52,584,544	$	387,349	$	52,197,195
Diversos	**25**	$	48,170,505	$	30,131,279	$	18,039,226
Total Otros Ingresos		$	4,100,615,456	$	1,241,393,625	$	2,859,221,831
Egresos							
Financieros	**26**	$	1,552,187,365	$	828,811,543	$	723,375,821
Perdida en venta y retiro de bienes	**27**	$	5,923,883	$	2,425,126	$	3,498,756
Gastos extraordinarios y diversos	**28**	$	364,472,554	$	21,007,953	$	343,464,601
Total Otros Gastos		$	1,922,583,801	$	852,244,623	$	1,070,339,179
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO		**$**	**58,070,953,452**	**$**	**2,059,192,665**	**$**	**56,011,760,787**
Impuesto diferido		-$	199,850,438	-$	2,721,271	-$	197,129,167
Impuesto a las ganancias	**29**	$	20,937,823,971	$	1,156,411,675	$	19,781,412,296
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO		**$**	**37,332,979,919**	**$**	**905,502,261**	**$**	**36,427,477,658**

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
C.E 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Publico
Tarjeta Profesional No. 231476-T
C.C 1.109.298.327

KAREN JULIETH AGUIRRE RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.330858-T
C.C 1.233.888.945
Miembro de Astaf Auditores y Consultores Contables SAS
(Veáse mi dictamen de 27 de marzo de 2026)

VENTA EQUIPOS SAS
NIT: 900.155.085-6

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR
(Cifras expresados en pesos colombianos)

	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FUTURAS CAPTIALIZACIONES	RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	UTILIDADES A DISTRIBUIR	UTILIDADES RETENIDAS	TOTAL PATRIMONIO
SALDO A DICIEMBRE 31 2023	**$ 1,000,000,000**	**$ 500,000,000**	**$ 6,490,165,218**	**$ 18,471,373,936**	**$ 14,342,465,995**	**$ 2,773,731,342**	**$ 43,577,736,491**
Aumento de capital	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Reclasificación de Utilidades	$ -	$ -	$ -	-$ 18,471,373,936	$ 18,471,373,936	$ -	$ -
Distribucion de dividendos	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Resultados acumulados	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Utilidades del Ejercicio	$ -	$ -	$ -	$ 905,502,261	$ -	$ -	$ 905,502,261
SALDO A DICIEMBRE 31 2024	**$ 1,000,000,000**	**$ 500,000,000**	**$ 6,490,165,218**	**$ 905,502,261**	**$ 32,813,839,931**	**$ 2,773,731,342**	**$ 44,483,238,752**
Reclasificación de Utilidades	$ -	$ -	$ -	-$ 905,502,261	$ 905,502,261	$ -	$ -
Distribucion de dividendos	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Resultados acumulados	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Utilidades del Ejercicio	$ -	$ -	$ -	$ 37,332,979,920	$ -	$ -	$ 37,332,979,920
SALDO A DICIEMBRE 31 2025	**$ 1,000,000,000**	**$ 500,000,000**	**$ 6,490,165,218**	**$ 37,332,979,920**	**$ 33,719,342,192**	**$ 2,773,731,342**	**$ 81,816,218,673**

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
C.E 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Publico
Tarjeta Profesional No. 231476-T
C.C 1.109.298.327

KAREN JULIETH AGUIRRE RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.330858-T
C.C 1.233.888.945
Miembro de Astaf Auditores y Consultores Contables SAS
(Veáse mi dictamen de 27 de marzo de 2026)

VENTA EQUIPOS SAS
NIT: 900.155.085-6
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR
(Cifras expresados en pesos colombianos)

		2025		2024
1- FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Utilidad del ejercicio	$	37,332,979,919	$	905,502,261
Partidas que no afectan el efectivo				
Provision Impuesto de renta	$	20,937,823,971	$	1,156,411,675
Impuesto diferido	-$	199,850,438	-$	2,721,271
Depreciación	$	236,508,756.73	$	99,607,309
Amortización diferidos	$	-	$	-
Perdida en venta y retiro de bienes	$	5,923,883	$	2,425,126
Diferencia en cambio causada	$	611,437,716	$	-
Recuperaciones	-$	14,733,667	-$	19,388,288
EXCEDENTES NETOS ANTES DE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	**$**	**58,910,090,140**	**$**	**2,141,836,812**
Aumento de los Deudores Comerciales	-$	2,349,436,991	-$	10,673,220,619
Aumento de los inventarios	-$	5,692,621,018	-$	299,567,590
Aumenta de otros activos	-$	29,128,283,907	$	1,068,087,157
Aumento de las cuentas por pagar	$	90,847,870,811	$	426,108,865
Aumento de los Beneficios a empleados	$	179,838,720	-$	10,597,131
Disminucion de otros pasivos	$	14,664,167,736	-$	7,144,528,968
Disminucion de impuestos a pagar	$	13,664,823,539	-$	8,370,181,794
EFECTIVO NETO GENERADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**$**	**141,096,449,031**	**-$**	**22,862,063,269**
2-FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION				
Aumento de activos fijos	-$	1,017,280,919	-$	637,821,953
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	**-$**	**1,017,280,919**	**-$**	**637,821,953**
3-FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION				
Ingreso netas de efectivo por actividades de financiación	$	9,806,555,194	$	-
Pago Dividendos	$	-	$	-
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	**$**	**9,806,555,194**	**$**	**-**
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	$	149,885,723,306	-$	23,499,885,222
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	**$**	**2,340,331,798**	**$**	**25,840,217,020**
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	**$**	**152,226,055,105**	**$**	**2,340,331,798**

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
C.E 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Publico
Tarjeta Profesional No. 231476-T
C.C 1.109.298.327

KAREN JULIETH AGUIRRE RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.330858-T
C.C 1.233.888.945
Miembro de Astaf Auditores y Consultores Contables SAS
(Veáse mi dictamen de 27 de marzo de 2026)

POLÍTICAS CONTABLES Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR

(Valores expresados en pesos colombianos)

Nota 1. Naturaleza de las operaciones

VENTA EQUIPOS SAS, fue constituida mediante Escritura Pública No. 0591 de la Notaría veintiocho del Círculo de Bogotá D.C., el día 21 de mayo de 1.986, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el 30 de mayo de 1.986, bajo el No. 191290 del libro IX de las sociedades Limitadas, la última reforma registrada de la sociedad se realizó mediante Escritura No.5411 del 21 de noviembre del de 2007 en la Notaría 28 del Círculo de Bogotá D.C., mediante documento privado del 13 de noviembre del 2.009, debidamente inscrito ante la Cámara deComercio de Bogotá, la sociedad se transformó de limitada a acciones simplificada.

Theiax se consolida como un aliado estratégico integral con un objeto social diversificado que abarca tres grandes pilares: Tecnología de la Información, Infraestructura y Consultoría Especializada. En el ámbito tecnológico, nos especializamos en la comercialización, importación y arrendamiento de hardware, software y plataformas de informática, incluyendo el diseño de redes, servicios de mesa de ayuda y mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura crítica. Extendemos nuestra capacidad al sector educativo mediante el suministro de laboratorios y contenidos de E-learning, garantizando soluciones digitales de vanguardia.

Nuestra división de infraestructura y obras se encarga del diseño y construcción de cableado estructurado (voz, datos y eléctrico), así como del mantenimiento integral de inmuebles y el suministro de equipamiento para instalaciones públicas y privadas. Complementamos esta oferta con servicios de consultoría, interventoría y gerencia de proyectos en ingeniería y arquitectura, respaldados por una sólida capacidad en la gestión de bienes raíces.

Finalmente, nuestra estructura legal nos faculta para actuar como representantes y distribuidores de firmas nacionales y extranjeras, participar en licitaciones mediante consorcios o uniones temporales, y gestionar operaciones de comercio exterior para materias primas y maquinaria. Contamos con la solidez financiera para ejecutar contratos de mutuo, inversiones societarias y gestión de títulos valores, lo que nos permite ofrecer soluciones "llave en mano" adaptadas a las exigencias del mercado global.

Su domicilio principal es en la ciudad de Bogotá Calle 166 # 19- 73 piso 4 y su vigencia es indefinida.

Las Entidades de Vigilancia y Control, la dirección, la administración y en representación de lasociedad corresponden de acuerdo con las respectivas atribuciones a los siguientes órganos:

a) La Asamblea General de Accionistas
b) El Representante Legal

Negocio en Marcha

Al preparar los estados financieros la gerencia ha evaluado la capacidad que tiene la compañía Venta Equipos S.A.S, para continuar en funcionamiento, considerando toda la información disponible sobre el futuro y que no existe incertidumbre en sus operaciones de la compañía y no hay intención de liquidar la compañía y además la compañía cuenta con la capacidad para seguir en funcionamiento a largo plazo.

Nota 2. Bases de la preparación NIIF

2.1 Declaración de cumplimiento con las NIIF

Los estados financieros de Venta Equipos S.A.S, ha sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de información Financieras adoptadas en Colombia (NCIF), y estas están fundamentadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes, así como sus interpretaciones, en marco de referencia conceptual, los fundamentos de conclusión y las guías de aplicación autorizadas y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) aprobadas en Colombia mediante la ley 1314 de 2009, reglamentada por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificados por los Decretos 2496 de 2015, Decreto 2131 de 2016, Decreto 2170 de 2017, Decreto 2483 de 2018, Decreto 2270 de 2019, Decreto 1432 de noviembre 2020, el Decreto 938 de 2021, Decreto 1611 de 05 de agosto de 2022 y el Decreto N° 1271 de 15 de octubre de 2024, Decreto 217 de 2026.

Los estados financieros se han elaborado bajo el supuesto que la compañía opera sobre su base de negocio en marcha.

2.2 Preparación del estado de situación financiera.

2.2.1 Bases de Medición

Los estados financieros individuales han sido preparados sobre la base del costo histórico, salvo en el caso de los instrumentos financieros clasificados con cambios en resultados, los cuales se miden al valor razonable.

2.2.2 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional de la compañía es los pesos colombianos, dado que representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de la compañía. Por lo tanto, los registros contables y los estados financieros se expresada en pesos colombianos.

2.2.3 Transacciones en Moneda Extranjera

Las operaciones con moneda extranjera se convierten a pesos colombianos utilizando los tipos de cambios prevalecientes en la fecha de las operaciones.

Las partidas monetarias en moneda extranjera se convertirán utilizando la tasa de cambio de cierre correspondiente al final del período.
Las partidas no monetarias en moneda extranjera, que se midan en términos de costo histórico, se convertirán utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción; y las partidas no monetarias que se midan al valor razonable en una moneda extranjera se convertirán utilizando las tasas de cambio de la fecha en que se determine este valor razonable.
Las diferencias de cambio que surjan al liquidar las partidas monetarias, o al convertir las partidas monetarias a tipos diferentes de los que se utilizaron para su reconocimiento inicial, ya se hayan producido durante el periodo o en estados financieros previos, se reconocerán en los resultados del periodo en el que aparezcan.

2.2.4 Clasificación en corriente y no corriente

La Compañía presenta en su estado de situación financiera sus activos y pasivos clasificados en corrientes y no corrientes.
Los activos corrientes incluyen aquellos activos (tales como cuentas comerciales por cobrar) que se van a vender, consumir o realizar como parte del ciclo normal de operación, dentro de los doce meses siguientes al cierre del ejercicio sobre el que se informa.
Los activos y pasivos se clasifican según su destinación o su grado de realización o exigibilidad en términos de tiempo, en corrientes y no corrientes. Para tal efecto se entienden como activos o pasivos corrientes, aquellas partidas que serán realizables o exigibles en un plazo no mayor a un año, y más allá de este tiempo, no corrientes.

2.2.5 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero para una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio para otra.

La clasificación de un instrumento financiero depende de su naturaleza y del propósito con el cual se adquiere el activo o pasivo, y se determina en el momento del reconocimiento inicial. Tanto los activos como los pasivos financieros se valoran inicialmente a su valor razonable.

Al momento del reconocimiento inicial, VENTA EQUIPOS S.A.S. clasifica sus activos financieros para su medición posterior ya sea a costo amortizado o a valor razonable, según el modelo de negocio. Los criterios técnicos establecidos para el reconocimiento de sus instrumentos financieros se basan en la Sección 11 de las NIIF para Pymes.

NOTA 3. Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación, de conformidad con las disposiciones legales vigentes:

3.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

Se incluyen dentro del efectivo todos los dineros de la compañía tiene disponibles para su uso inmediato de caja, cuentas corrientes, cuentas de ahorros y así como las inversiones a corto plazo que son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor. Estas inversiones tienen un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición.

Estas partidas se registran inicialmente al costo histórico y se actualizan periódicamente para reflejar su valor razonable en cada período contable anual.

3.2 Activos financieros

3.2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo, así como los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, debido a que sus cobros son fijos o determinables, no se negocian en un mercado activo y se mantienen con el fin de obtener flujos de efectivo contractuales.

3.2.2 Inversiones en CDT, que no se clasifican como equivalentes de efectivo según lo definido en el Capítulo 8.

3.2.3 Inversiones diferentes a aquellas en asociadas o negocios conjuntos**.**

La clasificación de los activos financieros depende del propósito para el cual fueron adquiridos, y la gerencia determina dicha clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

3.3 Deudores comerciales y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar son activos financieros no derivados que otorgan el derecho a pagos fijos o determinables y que no se negocian en un mercado activo. Estas se presentan en el activo corriente, salvo aquellas cuyo vencimiento sea superior a 12 meses después del período de reporte, las cuales se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales por cobrar corresponden a las cantidades adeudadas por los clientes por la venta de inventarios y servicios prestados en el curso ordinario de los negocios. La mayoría de las ventas se realizan bajo condiciones de crédito normales a corto plazo, y las cuentas comerciales por cobrar relacionadas con estas ventas se miden a su valor razonable, el cual no difiere significativamente del valor nominal.

El deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se reconoce cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no podrá cobrar la totalidad de los montos vencidos de acuerdo con los términos originales. En el caso de cuentas por cobrar a particulares o préstamos a socios, la gerencia evaluará cada caso particular para determinar si se cobrará o no los intereses, o si estos se desembolsarán de manera efectiva durante la vigencia o el plazo del préstamo.

3.4 Inventarios

El saldo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos en los que se incurra para colocarlos en condiciones de venta, al 31 diciembre 2025 no se pignoró el inventario.

3.5 Cargos diferidos

Los cargos diferidos se derivan del pago por gastos anticipados para hacer uso de estos en tiempo futuro a corto plazo.

3.6 Propiedad, Planta y Equipo

VENTA EQUIPOS S.A.S. reconocerá un elemento de propiedades, planta y equipo cuando se cumplan todos los siguientes requisitos: que la compañía tenga control sobre el activo, que dicho control se derive de hechos pasados, y que sea probable que la empresa obtenga los beneficios económicos futuros asociados a este.
Posteriormente, la compañía medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo, tras su reconocimiento inicial, al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

La compañía medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas quese identifiquen por deterioro del valor acumuladas.

El método de depreciación definido por VENTA EQUIPOS S.A.S., es el método de línea recta para todas las clases de activos fijos., el cargo por depreciación de cada período se reconocen en el resultado del período.

Un elemento de propiedad, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando se determina que no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición.

La vida útil de los activos fijos se estimará de manera individual para cada uno de ellos., la administración revisará, al cierre de cada período, las vidas útiles asignadas a cada activo, la vida útil de los activos fijos, desde el punto de vista contable, se determina de la siguiente manera:

Mejoras en propiedad ajena	5 años
Muebles y Enseres	10 años
Maquinaria y equipo	10 años
Equipo de Cómputo	5 años
Vehículos	5 años

3.7 Propiedades de Inversión

Actualmente la compañía no tiene Inversiones en acciones, en el evento que los accionistas decidan realizar nuevamente inversiones en acciones se evaluará el registro contable y control de este.

3.8 Activos Intangibles

Los activos intangibles son aquellos controlados por la compañía como resultado de sucesos pasados, de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros. Son identificables, de carácter no monetario y carecen de apariencia física. Se consideran identificables cuando provienen de un derecho legal o contractual, y son susceptibles de ser separados, vendidos o transferidos por la compañía. Se reconocerán como activos intangibles las licencias de software y las licencias por certificación, siempre que se cumplan los criterios establecidos en el párrafo correspondiente.

Las licencias adquiridas para el funcionamiento del hardware del equipo (como el sistema operativo y Office) se registrarán como parte del valor de las propiedades, planta y equipo.

Un activo intangible se da de baja en el momento de su venta o cuando se determina que no se espera obtener beneficios económicos futuros de su uso o disposición. La ganancia o pérdida derivada de la baja del activo se calcula como la diferencia entre los ingresos netos de la venta, en su caso, y el valor en libros del activo. Este efecto se reconoce en los resultados del período.

3.9 Activo diferidos corrientes y no corrientes

La empresa reconoce como activos diferidos aquellos desembolsos o pagos realizados por anticipado que corresponden a beneficios o servicios que se recibirán en períodos futuros. Estos valores no se registran como costo en el momento del pago, ya que representan un recurso que generará beneficios económicos más adelante; por tanto, se reconocen inicialmente como un activo. El reconocimiento del costo se realizará de manera gradual conforme se reciba el servicio, se consuma el bien o se consolide el beneficio asociado.

El valor registrado corresponde al monto efectivamente pagado y se va amortizando o reconociendo en resultados según el tiempo o el patrón de consumo del beneficio económico.

Para efectos de presentación, la empresa clasifica los activos diferidos según el período en el cual se espera consumir el beneficio: se registran como activos a corto plazo aquellos cuyo consumo o amortización se dará dentro de los doce meses siguientes, mientras que se reconocen como activos a largo plazo aquellos cuya realización o consumo exceda dicho período. Esta clasificación busca reflejar adecuadamente la temporalidad del recurso y su impacto en los estados financieros.

3.10 Arrendamientos Operativos

Cualquier acuerdo de arrendamiento que no sea financiero, es decir, en el que no se transfieran todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, será tratado como arrendamiento operativo.
Cuando la compañía actúe como arrendatario, reconocerá las cuotas derivadas de un arrendamiento operativo como gastos en el período en el que se incurran, aplicando un reconocimiento lineal (canon mensual).
Cuando la compañía sea el arrendador, reconocerá los activos objeto de arrendamiento de acuerdo con la naturaleza de los bienes. Las cuotas de arrendamiento recibidas se reconocerán como ingresos del período de manera lineal.
Los costos incurridos para obtener el arrendamiento, así como la depreciación de los activos, se reconocerán como gastos en el período correspondiente.

3.11 Beneficios a empleados

Incluye tanto las obligaciones laborales como las estimaciones realizadas para cubrir todos los beneficios a empleados que posee VENTA EQUIPOS S.A.S. Los beneficios a empleados comprenden todas las formas de contraprestación otorgadas por la compañía a cambio de los servicios prestados por los empleados o por indemnizaciones derivadas del cese de sus actividades laborales. Estos beneficios se clasifican en: beneficios de corto plazo.

Los beneficios de corto plazo incluyen aquellos beneficios distintos de las indemnizaciones, que se esperan liquidar en su totalidad antes de los doce meses siguientes al final del período anual informado. Entre ellos se encuentran sueldos, salarios, aportes a la seguridad social, licencias remuneradas, ausencias por incapacidad, primas de servicios e incentivos como bonos de desempeño no prestacionales.

Todos los beneficios de corto plazo se reconocen y miden por el valor a pagar.

3.12 Impuesto diferido

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce por diferencias temporarias existentes entre la base fiscal de los activos y los pasivos y su valor en los libros para propósitos de reporte financiero.
Los impuestos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando estas sean revertidas, con base en las leyes que han sido aprobadas o que están a punto de ser aprobadas a la fecha del informe.
El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de presentación y se reduce en la medida en que ya no sea probable que existan utilidades gravables suficientes para emplear la totalidad o parte del activo por impuesto diferido.
Los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revisados en cada fecha de cierre y se reconocen en la medida en que sea probable que existan utilidades gravables futuras que permiten que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

3.13 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar o deudas comerciales son obligaciones de pago derivadas de la adquisición de bienes o servicios a proveedores en el curso ordinario de los negocios.
Estas cuentas se clasifican como pasivos corrientes si el pago debe efectuarse dentro de un año o menos. Si el pago está previsto para un plazo superior a un año, se presentan como pasivos no corrientes.

3.14 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción, y posteriormente se registran a su costo amortizado.

Estos pasivos incluyen las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, los sobregiros en cuentas corrientes bancarias, las deudas y préstamos que devengan intereses, los contratos de garantía financiera y los pasivos financieros derivados, tanto con cobertura eficaz como sin ella.

El método del interés efectivo es utilizado para calcular el costo amortizado de un pasivo financiero y para asignar el gasto por intereses durante el período. La tasa de interés efectiva es aquella que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo a pagar a lo largo del plazo total de la obligación financiera.

Los pasivos financieros se clasifican en pasivos corrientes o no corrientes, según el plazo definido para cada obligación. Cada uno de estos pasivos está regido por un acuerdo que especifica las condiciones de los desembolsos.

VENTA EQUIPOS S.A.S. da de baja los pasivos financieros cuando las obligaciones se liquidan, cancelan o expiran. Las demás cuentas por pagar de corto plazo se miden a su valor nominal, ya que no presentan diferencias con respecto al monto facturado, debido a que la transacción no conlleva costos significativos asociados.

3.15 Impuestos, gravámenes y tasas

Representan el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorio a favor del Estado y a cargo de VENTA EQUIPOS S.A.S., determinados con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el período fiscal correspondiente.

El saldo incluye conceptos como la retención en la fuente, la retención de industria y comercio, el impuesto sobre la renta y complementarios, el impuesto sobre las ventas y el impuesto de industria y comercio, los cuales se registran conforme a la normatividad fiscal vigente.

El saldo pendiente por pagar por el impuesto sobre la renta se determina a partir de estimaciones y su valor se lleva a los resultados del período. Este saldo se presenta neto de anticipos y retenciones al cierre del período contable.

3.16 Provisiones

Debe reconocerse como provisión cuando se cumplan las siguientes condiciones:
A. La compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado.
B. Es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
C. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.
D. Existe incertidumbre sobre la cuantía y a la fecha del desembolso.

3.17 Impuesto Renta y complementarios

El gasto de impuesto reconocido en el resultado del periodo incluye la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido, VENTA EQUIPOS S.A.S calcula la provisión para el impuesto sobre la renta y complementarios tomando el mayor valor entre la utilidad gravable o la renta presuntiva (la rentabilidad mínima que establece la ley para calcular y liquidar el impuesto sobre las ganancias).

La utilidad fiscal difiere de la utilidad reportada en el estado de resultados debido a la inclusión de ingresos o gastos que se imponen o deducen en distintos períodos fiscales, así como por deducciones fiscales especiales, pérdidas fiscales y partidas que, conforme a las normas tributarias aplicables en la jurisdicción, no se consideran gravables o deducibles.

Por lo tanto, el cálculo de los impuestos se hace conforme a las leyes tributarias que estén promulgadas o que hayan sido promulgadas sustancialmente hasta la fecha de preparación del estado de situación financiera. La gerencia revisa periódicamente la postura tomada en las declaraciones de impuestos, especialmente en lo que respecta a situaciones donde las leyes tributarias puedan ser interpretadas de diferentes maneras. En aquellos casos en los que sea necesario, la compañía establece estimaciones sobre los montos que anticipa que deberá pagar a las autoridades fiscales.

3.18 Pasivos diferidos corrientes y no corrientes

La empresa reconoce los pasivos diferidos como obligaciones presentes surgidas de recursos recibidos por anticipado de los clientes, cuando aún no se ha realizado la entrega del bien o la prestación del servicio comprometido. En estos casos, los valores recibidos no se registran como ingresos inmediatos, sino como un pasivo que representa la obligación futura de cumplir con las actividades pactadas.

El monto reconocido como ingreso diferido corresponde a la contraprestación recibida y se mantiene como pasivo hasta que la empresa satisface la obligación de desempeño. El ingreso asociado se reconoce de forma gradual o puntual, según la naturaleza de la operación, ya sea mediante el método de línea recta, porcentaje de cumplimiento o reconocimiento al momento en que se preste el servicio o se transfiera el bien al cliente.

Los ingresos diferidos se clasifican de acuerdo con el plazo en que se espera cumplir la obligación: se registran como pasivo a corto plazo cuando la obligación se cumplirá dentro de los doce meses siguientes, y como pasivo a largo plazo cuando su liquidación excede ese período. Esta clasificación permite reflejar adecuadamente la naturaleza temporal de las obligaciones de la empresa.

La organización mantiene controles que garantizan la medición, actualización y liberación adecuada de los ingresos diferidos, asegurando que el reconocimiento del ingreso se alinee con la transferencia efectiva del servicio o beneficio al cliente. Adicionalmente, se revelan en los estados financieros la naturaleza de los ingresos diferidos, los criterios aplicados para su reconocimiento y los saldos existentes al inicio y cierre del periodo.

3.19 Ingresos

VENTA EQUIPOS S.A.S. ha adoptado como referencia la Sección 23 de las NIIF para PYMES para establecer los criterios técnicos relacionados con el reconocimiento de sus ingresos.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por el arrendamiento de inmuebles y los servicios de mantenimiento, en el marco de las actividades normales de VENTA EQUIPOS S.A.S. Estos ingresos se presentan netos de impuestos sobre el valor agregado, devoluciones, descuentos y rebajas.

VENTA EQUIPOS S.A.S. reconoce los ingresos cuando se puede determinar con fiabilidad su importe, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada tipo de actividad, tal como se describe a continuación. No se considera que el importe de los ingresos pueda ser reconocido con fiabilidad hasta que se hayan resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

3.20 Estimados contables críticos

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que influyen en los montos presentados en los estados financieros y sus notas explicativas. Las estimaciones y supuestos utilizados por VENTA EQUIPOS S.A.S. están basados en la experiencia histórica, cambios en el mercado o en el control gubernamental sobre los precios de arrendamientos. Las estimaciones y políticas contables significativas se definen como aquellas que son esenciales para reflejar de manera precisa la situación financiera y los resultados de la Compañía, o aquellas que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones que se encuentran dentro de las políticas de la compañía son las siguientes:

3.21 Vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipo

La determinación de la vida útil económica y los valores residuales de los activos de propiedad, planta y equipo está sujeta a la estimación de la administración de la Compañía, considerando el nivel de utilización de los activos y la evolución tecnológica esperada.

La Compañía revisa periódicamente sus tasas de depreciación y los valores residuales para ajustar cualquier cambio relacionado con el nivel de uso, el avance tecnológico y su desarrollo futuro. Estos eventos son difíciles de prever, por lo que cualquier modificación podría influir en los cargos de depreciación futuros y en los valores contables de los activos.

A la fecha de cierre de cada periodo contable, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existen indicios de haber presentado daño, desuso o pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso,el importe a cubrir con respecto al valor en libros.

3.22 Deterioro de cuentas por cobrar

VENTA EQUIPOS S.A.S. revisa mensualmente sus cuentas por cobrar para evaluar si existe deterioro. Para determinar si se debe registrar una pérdida por deterioro en los resultados, la Compañía realiza un análisis para identificar si hay información observable que sugiera un deterioro y si es posible medir de manera fiable los flujos de efectivo futuros estimados.

Esta evidencia puede incluir señales de un cambio adverso en el comportamiento de pago de los clientes, o condiciones económicas nacionales o locales que afecten el cumplimiento de las obligaciones por parte de los deudores. La Gerencia utiliza estimaciones basadas en la clasificación de los clientes según su historial de pagos y las garantías asociadas a los créditos otorgados.

La metodología y las hipótesis empleadas para estimar la cantidad y el momento de los flujos de efectivo futuros se revisan de forma regular para minimizar las diferencias entre las pérdidas estimadas y las pérdidas reales.

En el caso de deterioro de las cuentas por cobrar a particulares o préstamos a socios, la Gerencia evaluará de manera individual cada caso para determinar si corresponde o no cobrar intereses, o si estos se desembolsarán efectivamente durante la vigencia del préstamo.

Según la NIIF para PYMES, sección 35, párrafo 35.7, se deben reconocer todos los activos y pasivos que esta norma requiere. En cuanto al deterioro de activos financieros, la norma establece cómo proceder cuando se reconozcan activos financieros y bajo qué criterios un deterioro puede afectarlos. En términos simples, cuando un cliente se niega a pagar una factura y la entidad tiene la certeza de que no se recibirá el pago, se considera que la cartera está deteriorada, y dicho valor debe ser descontado de las cuentas por cobrar de la Compañía.

Se hace un reconocimiento de activos financieros y sobre cuáles criterios puede esto generar un deterioro en el valor en la cartera de una entidad. En términos más sencillos se puede decir que cuando un cliente se rehúsa a pagar una factura y la entidad está segura, esto se traduce en un deterioro en cartera puesto que se produce una pérdida y es necesario descontar dicho valor de las cuentas por cobrar dela compañía.

3.23 Estimaciones

La Compañía efectúa estimaciones sobre los montos a liquidar en el futuro. Estas estimaciones están basadas en interpretaciones de los hechos y circunstancias actuales, proyecciones de eventos futuros y estimaciones de los impactos financieros derivados de dichos eventos.

3.24 Subvenciones

La Compañía divulgará la naturaleza y el alcance de las subvenciones gubernamentales reconocidas en los estados financieros. El gobierno cuenta con un plan de apoyo dirigido a las PYMES, implementado a través de la aprobación de decretos, que facilitan el desarrollo de las actividades económicas de las empresas. Estas subvenciones tienen como objetivo proporcionar beneficios económicos, siguiendo criterios específicos establecidos para su otorgamiento.

3.25 Situación Controlante

VENTA EQUIPOS S.A.S., de acuerdo con la NIC 24 la cual hace referencia a la información a revelar sobre las partes relacionadas, informamos que la compañía presenta situación de control por parte del accionista INVERSIONES ARGUS S.A.S.

NOTA 4. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluyen los siguientes componentes:

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Derechos Fiduciarios (1)	$ 150,224,330,157	$ 674,050,828	$ 149,550,279,329	22187%
Bancos Cuenta Corriente (2)	$ 1,456,596,364	$ 5,241,582	$ 1,451,354,782	27689%
Títulos de Participación (3)	$ 360,518,600	$ 327,642,763	$ 32,875,837	10%
Bancos Cuenta de Ahorros (4)	$ 184,609,984	$ 533,396,626	-$ 348,786,641	-65%
Certificado de depósito a término CDT	$ -	$ 800,000,000	-$ 800,000,000	-100%
TOTAL, EFECTIVO Y EQUIVALENTES	**$ 152,226,055,105**	**$ 2,340,331,798**	**$ 149,885,723,307**	**6404%**

El efectivo de la compañía al 31 de diciembre de 2025 no tiene ninguna restricción lo que asegura la disponibilidad inmediata para las operaciones financieras.

(1) Comprende los dineros depositados en la fiducia de la siguiente forma $ 150.222 millones en Davivienda y $ 2 millones en Bancolombia.

(2) Corresponde $ 1.454 millones de la participación de los consorcios CONSTRUCOL, EVE 2024, INNCUNAD en Bancolombia y $ 1 millón de Venta equipos S.A.S en Davivienda.

(3) De los títulos de participación corresponde $ 360 millones con Credicorp capital distribuidos en portafolio de fondo de inversión colectiva y renta fija con Inmobiliaria Inmoval.

(4) De la cuenta de ahorros corresponde a Davivienda $ 176 millones y Bancolombia $ 7 millones.

NOTA 5. Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otros al 31 de diciembre de 2025 comprenden:

NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES	2025	2024	VARIACION	% VAR
CORRIENTES				
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Prestamos otros (1)	$ 53,662,225,487	$ 51,946,118,787	$ 1,716,106,700	3%
Clientes (2)	$ 3,362,555,339	$ 2,321,229,189	$ 1,027,111,622	44%
Anticipo de Impuestos (3)	$ 1,066,987,208	$ 1,282,412,284	-$ 201,210,549	-16%
Cuentas por cobrar a Accionistas (4)	$ 600,000,000	$ 600,000,000	$ -	0%
Anticipos y avances (5)	$ 515,622,161	$ 86,518,974	$ 429,103,187	496%
Cuentas por cobrar a Empleados (6)	$ 44,138,677	$ -	$ 44,138,677	-100%
Deudores Varios (7)	$ 15,909,683	$ 1,953,882	$ 13,955,801	714%
Provisión Costo Amortizado NIIF (8)	-$ 3,185,691,214	-$ 2,520,656,436	-$ 665,034,778	26%
TOTAL, DEUDORES COMERCIALES	**$ 56,081,747,340**	**$ 53,717,576,680**	**$ 2,364,170,660**	**4%**

(1) Se registra un préstamo de $52.948 millones a nombre de la compañía TECSERVIS SAS, y $ 713 millones por cobrar a tercero, respaldado por un documento firmado (Pagaré), se está evaluando las diferentes opciones para su liquidación en el año 2026.

(2) El valor de cliente por $ 3.362 millones constituidos a corto plazo, con pagos a 30 días y 60 días, sin presentar deterioro de cartera, de clientes nacionales por valor de $ 2.427 millones y cuentas por cobrar pendientes por facturar $ 68 millones y de clientes del exterior por $ 18 millones y participación de los consorcios EVE 2024, CONSTRUCOL y INNCUNAD por $ 847 millones.

(3) El anticipo de impuesto corresponde a retención en la fuente $211 millones de Hp Financial Services y $ 505 millones al Banco del Occidente lo cual se genera del pasivo diferido; de ICA por $ 223 millones de Banco del Occidente y $93 millones de Hp Financial Service. De la participación de los consorcios CONSTRUCOL, EVE 2024, y INNCUNAD, ICA $ 46 millones y $2 millones de renta.

(4) Las cuentas por cobrar accionistas $600 millones corresponden al aumento de capital realizado en el año 2017 de los accionistas SAGESTA INVERSIONES SAS e INVERSIONES ARGUS SAS.

(5) Cuentas por cobrar a empleados corresponde a tarjeta people pass de gastos de viaje, gastos de representación y préstamo a empleado del área administrativa.

(6) Los anticipos y avances por $515 millones, donde $21 millones son anticipo a proveedores para el desarrollo de la operación del negocio y $ 490 millones corresponde a la participación de los consorcios CONSTRUCOL, EVE 2024, y INNCUNAD.

(7) Corresponde a cobros por incapacidades.

(8) La provisión del costo amortizado corresponde a deuda de préstamos otros por $ 3.185 millones, la administración evaluara cada caso particular, si se realiza o no el cobro de intereses o que estos se vayan desembolsando de manera efectiva durante la vigencia o plazo de los préstamos.

NOTA 6. Inventarios

El detalle de los inventarios a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 6. INVENTARIOS		*2025*		*2024*		*VARIACION*	*% VAR*
Los valores registrados a diciembre 31 son:							
Inventarios (1)	*$*	*6,074,445,695*	*$*	*82,257,088*	*$*	*5,992,188,607*	*7285%*
TOTAL, INVENTARIOS	***$***	***6,074,445,695***	***$***	***82,257,088***	***$***	***5,992,188,607***	***7285%***

(1) Inventario para la venta por $3.123 millones, no se presentaron perdidas del valor del inventario, ni bajas por obsolencias o daños. Así mismo no se realizó ninguna pignoración del inventario.
De inventarios de Backup del contrato marco de arrendamiento operativo COL.000397 por un valor de $ 405 millones y $ 2.539 millones del contrato marco de arrendamiento operativo 180166303.

NOTA 7. Otros Activos

El detalle de otros activos a 31 de diciembre de 2025 comprende:

NOTA 7. ACTIVOS DIFERIDOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
CORRIENTE				
Amortización	$ 32,305,837,455	$ 2,109,466,393	$ 30,196,371,062	1431%
TOTAL, AMORTIZACION	**$ 32,305,837,455**	**$ 2,109,466,393**	**$ 30,196,371,062**	**1431%**

NO CORRIENTE	2025	2024	VARIACION	% VAR
Amortización	$ 1,068,087,155	$ 2,136,174,310	-$ 1,068,087,155	-50%
TOTAL, AMORTIZACION	**$ 1,068,087,155**	**$ 2,136,174,310**	**-$ 1,068,087,155**	**-50%**

El valor $32.305 y $ 1.068 millones corresponde amortización de costos a corto y largo plazo bajo a un contrato marco de arrendamiento operativo de Hp Financial Services y Banco del Occidente por el periodo 2020 - 2027 y 2026 - 2028.

NOTA 8. Propiedades, planta y equipo

El detalle de propiedad, planta y equipo que posee VENTA EQUIPOS S.A.S., a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 8 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Equipo de cómputo y comunicación (1)	$ 1,223,356,342	$ 251,450,739	$ 971,905,603	387%
Equipos de Oficina (2)	$ 381,833,423	$ 287,984,941	$ 93,848,482	33%
Construcciones y edificaciones	$ 372,085,209	$ 372,085,209	$ -	0%
Maquinaria y Equipo	$ 35,713,731	$ 35,713,731	$ -	0%
Flota y equipo de transporte	$ 34,250,000	$ 34,250,000	$ -	0%
Depreciación Acumulada	-$ 610,245,000	-$ 319,339,195	-$ 290,905,806	91%
TOTAL, PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	**$ 1,436,993,705**	**$ 662,145,426**	**$ 774,848,279**	**510%**

(1) El aumento en Equipos de cómputo y comunicaciones corresponde a compras y autoconsumo de portátiles para el uso de la compañía, equipos para arrendamientos y pantalla interactiva.
(2) Aumento Equipos de oficina por $93 millones corresponde a compras muebles y enseres para la oficina ubicada en Toberín. - No se presentaron deterioro en los activos fijos.

A continuación, detallamos el movimiento de la Propiedad Planta y Equipo durante el año 2025.

DESCRIPCION	SALDO DIC 2024	COMPRAS BAJAS O TRASLADOS	DEPRECIACION 2025	VALOR NETO 2025
Construcciones y edificaciones	$ 330,973,165	$ -	$ 74,417,042	$ 256,556,123
Maquinaria y Equipo	$ 7,727,590	$ -	$ 1,103,940	$ 6,623,650
Muebles y Enseres	$ 219,088,818	$ 126,487,398	$ 37,326,427	$ 308,249,789
Equipo de cómputo y comunicación	$ 104,355,852	$ 981,903,775	$ 220,695,485	$ 865,564,142
Flota y equipo de transporte	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL	**$ 662,145,426**	**$ 1,108,391,173**	**$ 333,542,894**	**$ 1,436,993,705**

NOTA 9. Impuesto Diferidos

El detalle del impuesto diferido a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 9. IMPUESTO DIFERIDO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Impuesto diferido Activo (A)	$ 202,739,893	$ 2,942,090	$ 199,797,803	100%
TOTAL, IMPUESTO DIFERIDO	**$ 202,739,893**	**$ 2,942,090**	**$ 199,797,803**	**100%**

NOTA 9. IMPUESTO DIFERIDO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Impuesto diferido Pasivo (B)	$ 168,184	$ 220,819	-$ 52,635	100%
TOTAL, IMPUESTO DIFERIDO	**$ 168,184**	**$ 220,819**	**-$ 52,635**	**100%**

Se realizo el cálculo de las diferencias temporarias imponibles y deducibles determinadas en la variación de la diferencia en cambio causada.

NOTA 10. Acreedores Comerciales y otras Cuentas por Pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 10. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2025	2024	VARIACION	% VAR
CORRIENTE				
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Proveedores Nacionales (1)	$ 52,827,840,377	$ 631,710,270	$ 52,196,130,106	8263%
Proveedores del Exterior (2)	$ 40,347,459,454	$ 249,973,948	$ 40,097,485,506	16041%
Acreedores varios (3)	$ 317,988,851	$ 354,757,615	-$ 36,768,764	-10%
Otros (4)	$ 141,378,502	$ 25,612,901	$ 115,765,600	452%
Deuda con accionista (5)	$ 65,266,200	$ -	$ 65,266,200	-100
Retenciones y aportes de nómina (6)	$ 61,210,062	$ 39,078,300	$ 22,131,762	57%
Servicios Públicos	$ 88,830	$ -	$ 88,830	100%
Gastos Financieros	$ -	$ 1,000,790,714	-$ 1,000,790,714	-100%
TOTAL, CORRIENTE ACREEDORES	**$ 93,761,232,276**	**$ 2,301,923,749**	**$ 91,459,308,527**	**3973%**

(1) De cuentas por pagar a proveedores nacionales por valor de $ 50.518 millones a crédito de 30 y 60 días por pagar y la participación de los consorcios EVE 2024, CONTRUCOL y INNCUNAD por un valor de $ 2.309 millones.
(2) Proveedores del exterior por valor de $40.347 millones.
(3) Acreedores varios $268 millones corresponden a préstamos otorgados de TECSERVIS SAS, desde el año 2019 y de la participación de los consorcios $ 48 millones.
(4) De cuentas por pagar otros corresponde a la participación de los consorcios EVE 2024, CONTRUCOL y INNCUNAD por $ 132 millones y $ 8 millones de arrendamiento de bodega, de aseo y cafetería y papelería.
(5) Corresponde cuenta por pagar a accionista por $ 65 millones.
(6) Retención y aporte de nómina corresponde a los aportes de Salud, Pensión, ARL, CCF, Sena y ICBF del mes diciembre 2025 pendiente por pagar al corte 31 de diciembre.

NOTA 11. Obligaciones financieras

NOTA 11. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2025	2024	VARIACION	% VAR
CORRIENTE				
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Obligaciones Financieras	$ 9,819,681,665	$ 13,126,471	$ 9,806,555,194	74708%
TOTAL, CORRIENTE ACREEDORES	**$ 9,819,681,665**	**$ 13,126,471**	**$ 9,806,555,194**	**74708%**

(7) Obligaciones financieras corresponde a un préstamo con el banco de Davivienda por un valor de $ 9.799 con un plazo de tres meses y las tarjetas de crédito empresarial por $ 19 millones.

NOTA 12. Impuestos Gravámenes y Tasas

El detalle de impuestos, gravámenes y tasas a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 12. IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Retención en la Fuente	$ 19,233,587,881	$ 17,157,186	$ 19,216,430,695	112002%
Impuesto de renta	$ 15,117,518,295	-$ 240,685,541	$ 15,358,203,836	-6381%
Impuesto de industria y comercio	$ 29,321,962	$ 2,610,178	$ 26,711,783	1023%
Impuesto a las ventas retenido	$ 1,301,197	$ -	$ 1,301,197	-100
TOTAL, IMPUESTOS GRAVEMENS Y TASAS	**$ 34,381,729,334**	**-$ 220,918,176**	**$ 34,602,647,511**	**-15663%**

Se genero un saldo por pagar retención en la fuente, impuesto de renta, impuesto de industria y comercio que se desprende de la operatividad de la compañía; $ 33 millones corresponde a la participación de los consorcios EVE 2024, CONTRUCOL y INNCUNAD por concepto de retención en la fuente por pagar.
De acuerdo con la reforma tributaria ley 2277 de 2022, articulo 240 regula la tarifa general del impuesto sobre las rentas a las sociedades nacionales obligadas a presentar el impuesto sobre la renta y complementarios es del 35%, y de acuerdo con la inclusión de la tasa mínima de tributación en la reforma tributaria deberá ser 15% sobre la utilidad contable depurada, para VENTA EQUIPOS SAS, la tasa mínima de tributación es superior al 15%.

NOTA 13. Beneficios Empleados

El detalle de los beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 13. BENEFICIOS EMPLEADOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Cesantías consolidadas	$ 160,611,818	$ 76,242,610	$ 84,369,208	111%
Vacaciones	$ 98,777,813	$ 17,606,667	$ 81,171,146	461%
Intereses a la cesantía	$ 18,047,368	$ 8,732,575	$ 9,314,793	107%
Salarios por pagar	$ 4,022,760	$ 73,000	$ 3,949,760	5411%
Obligaciones laborales Consorcios	$ 1,033,812	$ -	$ 1,033,812	-100%
TOTAL, BENEFICIOS A EMPLEADOS	**$ 282,493,571**	**$ 102,654,852**	**$ 179,838,719**	**175%**

Corresponde a las cesantías consolidadas, vacaciones, intereses a la cesantía de las prestaciones sociales causadas a la fecha de cierre del periodo, salario por pagar y las obligaciones laborales de los consorcios.

NOTA 14. Otros Pasivos

El detalle de otros pasivos a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 14. OTROS PASIVOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
CORRIENTE				
Ingresos recibidos por anticipado (1) (A)	$ 6,970,387,743	$ 6,212,030,900	$ 758,356,843	12%
Otras Provisiones (2)	$ 677,807,701	$ 9,753,608	$ 668,054,093	6849%
TOTAL, BENEFICIOS A EMPLEADOS	**$ 7,648,195,444**	**$ 6,221,784,508**	**$ 1,426,410,936**	**23%**
NO CORRIENTE	**2025**	**2024**	**VARIACION**	**% VAR**
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Ingresos recibidos por anticipado (1) (B)	$ 21,686,187,200	$ 8,448,209,611	$ 13,237,977,589	157%
Pasivo Diferido	$ 168,184	$ 220,819	-$ 52,635	-24%
TOTAL, NO CORRIENTE ACREEDORES	**$ 21,686,355,384**	**$ 8,448,430,430**	**$ 13,237,924,954**	**157%**

(1) El ingreso recibido por anticipado de clientes por valor $28.656 millones, que se encuentra distribuido en en corriente y no corriente; corresponde al contrato Marco de arrendamiento operativo 180166303 y COL.000397 que comprende servicios profesionales como, mantenimiento preventivo y correctivo, seguros todo riesgo, logística, transporte, entre otros.

(2) Corresponde a la provisión de los costos de los productos entregados en el año 2025 por $ 432 millones y anticipo y avances por $244 millones de la participación de los consorcios EVE 2024, INNCUNAD Y CONSTRUCOL.

NOTA 15. Patrimonio

El detalle del Patrimonio a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 15. PATRIMONIO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Capital suscrito y pagado				
Inversiones Argus SAS	$ 510,000,000	$ 510,000,000	$ -	0%
Sagesta Inversiones SAS	$ 490,000,000	$ 490,000,000	$ -	0%
TOTAL, PATRIMONIO	**$ 1,000,000,000**	**$ 1,000,000,000**	**$ -**	**0%**

La composición accionaria de la compañía es la siguiente:

	No. Acciones	vr nominal	valor total	%
Inversiones Argus SAS	510	$ 1,000,000	$ 510,000,000	51
Sagesta Inversiones SAS	490	$ 1,000,000	$ 490,000,000	49
	1,000	$ 1,000,000	$ 1,000,000,000	100

El capital de VENTA EQUIPOS S.A.S, no tuvo variación para el año 2025, se mantiene la composición accionaria de la compañía.

La reserva legal de acuerdo con la ley está constituida por el 50% del total del capital. Se espera que en la asamblea ordinaria se determine el proyecto de distribución de utilidades para el año 2025.

NOTA 16. Partes Relacionadas

La dirección de la Compañía se encuentra bajo uno de los socios, que ejerce labores en el cargo de Gerente General y ante las entidades gubernamentales es el Representante Legal Principal, no tiene vínculo laboral con la compañía, adicionalmente la dirección de la compañía está conformada por un Subgerente (Representante Legal Suplente), Gerente Técnico y de Proyectos y Gerente Financiera y Administrativa.

Se presenta una situación de control por parte del accionista INVERSIONES ARGUS SAS, por tener más del 50% de representación en la sociedad (acuerdo art 260 código de comercio), el cual tendrá que presentar un balance consolidado ante la superintendencia de sociedades, de sus operaciones y los de la compañía controla.

NOTA 17. Ingresos Operacionales / Ventas

El detalle de los ingresos operacionales a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 17. INGRESOS OPERACIONALES / VENTAS	*2025*	*2024*	*VARIACION*	*% VAR*
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Ingresos Operacionales	*$ 184,948,754,434*	*$ 13,707,322,253*	*$ 171,241,432,181*	*1249%*
TOTAL, INGRESOS OPERACIONALES	***$ 184,948,754,434***	***$ 13,707,322,253***	***$ 171,241,432,181***	***1249%***

Los ingresos operacionales aumentaron con respecto al año anterior, se celebró contrato Marco de arrendamiento operativo 180166303 con Banco de Occidente de los adendos 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 y se reconoce mensualmente ingresos del contrato marco de arrendamiento operativo COL.000397 con sus Anexos 1, 2, 3, 4, y 5 con Hp Financial Service del año 2020 a 2027, de igual manera otras ventas relacionadas que corresponden al desarrollo del objeto social de la Compañía, que es la venta de equipos de cómputo, software, equipos de tecnología, la prestación de servicios de mantenimiento, arrendamiento de equipos de cómputo, licenciamiento, consultoría en todo tipo de diseño, arquitectura e implementación de soluciones tecnológicas.

Las ventas del presente ejercicio son el resultado de proveer soluciones completas a nuestros clientes. Para el año 2026 daremos continuidad a la ejecución y soporte del contrato marco de arrendamiento operativo que incluye el suministro, mantenimiento preventivo y correctivo, logística, transporte, mesa de ayuda, mesa de servicios, soporte remoto, seguro contra todo riesgo, entre otros, durante el termino de 3 años, para los Anexos 5 que finaliza en el año 2027 y de los adendos finaliza 2028.

NOTA 18. Costos de venta

El detalle de los costos de ventas a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 18. COSTO DE VENTAS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Costo de ventas	$ 122,154,283,349	$ 8,465,908,581	$ 113,688,374,768	1343%
TOTAL, COSTO DE VENTAS	**$ 122,154,283,349**	**$ 8,465,908,581**	**$ 113,688,374,768**	**1343%**

En la cuenta de Costo de Ventas, se incluyen las compras realizadas a proveedores nacionales y exterior y a otros proveedores, que se utilizaran en la prestación del servicio de mantenimientos realizados por Venta Equipos a sus clientes, en especial al contrato marco de arrendamiento operativo del costo de la compras y mantenimientos realizados.

NOTA 19. Gastos administrativos

El detalle de los gastos administrativos a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 19. GASTOS ADMINISTRATIVOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Personal (1)	$ 1,070,398,811	$ 699,469,191	$ 370,929,620	53%
Gravamen (2)	$ 325,046,980	$ 143,963,687	$ 32,783,057	23%
Honorarios (3)	$ 176,746,744	$ 104,333,831	-$ 15,758,548	-15%
Arrendamientos (4)	$ 160,531,294	$ 138,593,733	$ 21,937,561	16%
Depreciaciones (5)	$ 128,653,212	$ 72,140,325	$ 56,512,888	78%
Servicios (6)	$ 88,575,283	$ 81,541,832	$ 7,033,451	9%
Gastos de Viaje Nacionales (7)	$ 78,868,526	$ 43,456,823	$ 35,411,703	81%
Gastos de Viaje exterior (8)	$ 66,630,771	$ 14,059,331	$ 52,571,440	374%
Diversos (9)	$ 28,575,133	$ 25,367,013	$ 3,208,120	13%
Equipos computación y comunicación (10)	$ 26,269,328	$ 37,649,168	-$ 11,379,841	-30%
Contribuciones y afiliaciones (11)	$ 21,476,564	$ 40,721,436	-$ 19,244,872	-47%
Gastos legales (12)	$ 17,194,987	$ 13,999,360	$ 3,195,627	23%
Adecuación e instalación (13)	$ 15,710,126	$ -	$ 15,710,126	-100%
Atencion Empleados (14)	$ 15,183,694	$ 35,788,072	-$ 20,604,378	-58%
Impuestos (15)	$ 9,298,256	$ 135,244,652	-$ 125,946,397	-93%
Mantenimiento y reparaciones (16)	$ 2,799,237	$ 1,231,671	$ 1,567,566	127%
Seguros (17)	$ 1,939,785	$ 3,567,052	-$ 1,627,268	-46%
Atencion Clientes (18)	$ 494,053	$ 5,943,738	-$ 5,449,685	-92%
TOTAL, GASTOS ADMINISTRATIVOS	**$ 2,234,392,781**	**$ 1,597,070,915**	**$ 637,321,866**	**40%**

Los gastos administrativos incluyen todas las erogaciones derivadas de:
(1) De gastos de personal este rubro incluye nómina mensual, comisiones, auxilios y prestaciones de ley, auxilios no constitutivos de salario, bonificación, dotación, gastos médicos y capacitaciones, de participación de los consorcios EVE 2024 y CONSTRUCOL por $ 9 millones.

(2) De Gravamen financieros (4*1000) ha aumento de manera proporcional a las operaciones comerciales e ingresos.

(3) Los honorarios corresponden a los siguientes conceptos:

- Consultoría de revisoría fiscal por valor de $ 37 millones.
- Asesoría jurídica por $ 86 millones.
- Asesoría financiera en la elaboración y presentación medios magnéticos distritales.
- Consultoría y asesoría por $ 51 millones comprende los servicios de precios de transferencia, traducción de documentación en Ingles, asesoría implementación de la ISO 9001/2015, pago de ICONTEC, Oficial de cumplimiento de Sagrilfat y PTEE.

(4) Corresponde arrendamiento de la oficina principal de la compañía está bajo la modalidad de arriendo, corresponde al 50% gasto administrativo que asciende a $154 millones, y arrendamiento la bodega para almacenar el archivo inactivo de la compañía por $ 5 millones y de la participación de los consorcios por un valor $ 858 mil pesos.

(5) Los gastos depreciación corresponde a los activos fijos de la compañía para sus operaciones.

(6) Los servicios contemplados en esta cuenta incluyen: Aseo y vigilancia, acueducto y alcantarillado, energía eléctrica, teléfono, transporte, servicios de comunicación – (correos corporativos), servicio de parqueadero, renovación de licencia del programa contable, entre otros.

(7) Corresponde a los gastos derivados de la participación en eventos y negocios para fines comerciales.

(8) Los gastos de viaje al exterior corresponden a alimentación, tiquetes y hospedaje.

(9) La cuenta de diversos se clasifican suscripción de Data crédito $5 millones, compra de elementos de aseo por $11 millones, compra de útiles y papelería $ 1 millón y servicio de restaurante por $ 7 millones.

(10) Corresponde a las licencias de 365, compra de tableros acrílicos, compra de combos de teclados, diademas, monitores entre otros.

(11) Corresponde a la contribución a la superintendencia de sociedades por $7 millones, afiliación a cámara de comercio colombo chilena por $6 millones, y cuota de administración de la tarjeta de operación de servicio público de la camioneta $ 1 millón y afiliaciones a Openai, actualice, Google iCloud, licenciamiento adobe, Hostinger.

(12) Por $ 17 millones corresponde a renovación cámara de comercio, renovación RUP, certificados.

(13) Corresponde a reparaciones locativas por $15 millones.

(14) Este rubro incluye actividades de fin de año, celebración de las fechas especiales, (fin de mes, celebración día del niño, día familia, día madre, día padre y celebración amor y amistad), con un gasto total de $ 15 millones.

(15) Los impuestos registrados en esta cuenta provienen del prorrateo realizo en el momento de liquidar el IVA, entre las ventas gravadas y las excluidas.

(16) Corresponde al mantenimiento de la camioneta y arreglo de pantalla de portátil.

(17) Corresponde a póliza de automóvil, póliza pyme de los activos de la compañía, Soat de la camioneta Swp 933.

(18) Corresponde a compra de detalle para los clientes del fin de año.

NOTA 20. Gastos de Ventas

El detalle de los gastos de venta a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 20. GASTOS DE VENTAS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Impuestos (1)	$ 2,060,140,802	$ 165,715,628	$ 1,894,425,174	1143%
Personal (2)	$ 1,830,559,834	$ 1,157,007,388	$ 673,552,447	58%
Servicios (3)	$ 230,409,680	$ 95,246,109	$ 135,163,571	142%
Arrendamientos (4)	$ 156,120,831	$ 140,305,123	$ 15,815,708	11%
Depreciación (5)	$ 107,760,664	$ 27,466,984	$ 80,293,680	292%
Gastos de Viaje exterior (6)	$ 96,341,186	$ 213,491,915	-$ 117,150,729	100%
Honorarios (7)	$ 61,547,190	$ 24,911,010	$ 36,636,180	147%
Equipos computación y comunicación (8)	$ 43,820,280	$ 15,248,365	$ 28,571,915	10000%
Gastos de Viaje Nacionales (9)	$ 27,266,098	$ 53,300,737	-$ 26,034,639	-49%
Atencion Empleados (10)	$ 26,621,060	$ 4,000,539	$ 22,620,521	100%
Diversos (11)	$ 7,382,058	$ 24,066,534	-$ 16,684,476	-69%
Mantenimiento y reparaciones (12)	$ 7,129,551	$ 884,491	$ 6,245,060	706%
Seguros (13)	$ 6,744,329	$ 33,937,954	-$ 27,193,625	-80%
Atencion Clientes (14)	$ 2,955,659	$ 18,533,433	-$ 15,577,774	1100%
Adecuación e instalación (15)	$ 2,180,000	$ -	$ 2,180,000	-100%
Contribuciones y afiliaciones (16)	$ 153,782	$ 160,041	-$ 6,259	-4%
Gastos Legales (17)	$ 23,502	$ 22,844	$ 658	0%
TOTAL, GASTO DE VENTAS	***$ 4,667,156,506***	***$ 1,974,299,094***	***$ 2,692,857,412***	***136%***

Los gastos de ventas incluyen todas las erogaciones relacionadas con los siguientes conceptos:

(1) Corresponde a la provisión causada durante el año 2025 de industria y comercio $ 2.059 millones y el impuesto al consumo.

(2) Este rubro incluye los salarios del Gerente Técnico y de Proyectos, Técnicos, y comerciales, comisiones, auxilios y prestaciones de ley, auxilios no constitutivos de salario y bonificaciones, dotación, capacitaciones y gastos médicos.

(3) Los gastos por los servicios, asciende a $230 millones, que corresponde, transporte flete y acarreos, servicios de comunicación correos corporativos, servicio de parqueadero y publicidad.

El valor más representativo corresponde al rubro de publicidad $ 216 millones correspondiente al lanzamiento de Theiax y cámara de comercio colombo chilena.

(4) Corresponde al 50% del arriendo de la oficina principal que asciende a $133 millones, y arrendamiento la bodega para almacenar el archivo inactivo de la compañía por $ 2 millones y $34 millones de almacenamiento de equipos de Backup.

(5) Los gastos depreciación corresponde a los activos fijos de la compañía para sus operaciones.

(6) Corresponde alimentación, pasajes aéreos y reintegros de tiquetes y hospedaje.
(7) Corresponde a los servicios profesionales seguridad y salud en el trabajo, servicios técnicos del año 2025 y estudios de seguridad de contratación del área comercial y técnica.
(8) Corresponde a las licencias de 365, compra de celulares, compra de combos de teclados, diademas, monitores entre otros.
(9) Corresponde a pasajes aéreos, terrestres, alojamiento evento Cartagena, Andicom.
(10) Este rubro incluye actividades de fin de año, celebración de las fechas especiales, (fin de mes, celebración día del niño. día familia, día madre, día padre y celebración amor y amistad), con un gasto total de $ 26 millones para el área técnica y comercial.
(11) Con respecto al rubro de diversos se clasifican compra de útiles papelería, combustible, taxis y buses, restaurante y suscripción de la plataforma de perfilamientos de cargos de arquitectos de ingenieros.
(12) Corresponde a reparaciones corresponde al mantenimiento de la camioneta.
(13) Para el año 2025 se adquirió póliza de cumplimiento para contratos ejecutados.
(14) Corresponde atención a clientes y detalle de fin de año.
(15) Corresponde reparaciones locativas oficina de la castellana.

NOTA 21. Ingresos. Instrumentos Financieros

El detalle de ingresos, instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 21. INGRESOS - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	*2025*	*2024*	*VARIACION*	*% VAR*
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Diferencia en cambio	$ *3,702,821,021*	$ *81,333,654*	$ *3,621,487,367*	4453%
Intereses	$ *275,166,158*	$ *1,106,791,236*	-$ *831,625,078*	-75%
Descuentos Comerciales Condicionados	$ *6,039,560*	$ *1,311,818*	$ *4,727,742*	360%
TOTAL, INGRESOS-INSTRUMENTOS FINANCIEROS	***$ 3,984,026,739***	***$ 1,189,436,708***	***$ 2,794,590,031***	***235%***

(1) El valor más representativo de la diferencia de cambio realizada corresponde al tercero Ag Business Technology Llc por $ 3.597 millones, Smiley Owl Tech S.L $ 44 millones y Nuuptech $ 32 millones.

La diferencia en cambio causada corresponde al proveedor Ag Business Technology Llc $ 13 millones, Smiley Owl Tech S.L $ 14 millones.

(2) Los intereses corresponden a los ingresos por rendimientos de Credicorp Capital, Davivienda, Fiducia de Davivienda y Fondo Fiducia de Bancolombia, Intereses por participación de los consorcios EVE 2024, CONSTRUCOL, INNCUNAD por $ 744 mil pesos.

(3) Los descuentos comerciales corresponden por descuento pronto pago de las operaciones de la compañía.

NOTA 22. Utilidad en Venta Propiedad Planta y Equipo

El detalle de la utilidad en venta propiedad planta y equipo a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 22. UTILIDAD EN VENTA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Equipos de computación y comunicación	$ 1,100,000	$ 2,050,000	-$ 950,000	-46%
TOTAL, DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES	**$ 1,100,000**	**$ 2,050,000**	**-$ 950,000**	**-46%**

Corresponde a las ventas de silla de oficina.

NOTA 23. Reintegros de otros costos y gastos

El detalle de reintegros de otros costos y gasto a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 23. REINTEGROS DE OTROS COSTOS Y COSTO	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Otros costos y gastos	$ 14,733,667	$ 19,388,288	-$ 4,654,621	-24%
TOTAL, REINTEGROS DE OTROS COSTOS Y COSTO	**$ 14,733,667**	**$ 19,388,288**	**-$ 4,654,621**	**-24%**

Este rubro representa reintegros de otros costos y gasto relacionados con el lanzamiento de Theiax.

NOTA 24. Indemnizaciones

El detalle de Indemnizaciones a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 24. INDEMNIZACIONES	2025	2024	VARIACION	% VAR
Seguros - Por siniestro	$ 52,584,544	$ 387,349	$ 52,197,195	13475%
TOTAL, INDEMNIZACIONES	**$ 52,584,544**	**$ 387,349**	**$ 52,197,195**	**13475%**

Se presentaron algunos eventos relacionados con la póliza de seguro todo riesgo, la cual ampara los equipos objeto del contrato marco de arrendamiento COL.000397 con sus anexos 1,2, 3, 4, 5, 6, y 7 los cuales fueron informados de manera oportuna a la Compañía Seguros del Estado, realizando el debido proceso para su posterior indemnización.

NOTA 25. Ingresos Diversos

El detalle de ingresos diversos a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 25. INGRESOS - DIVERSOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Aprovechamientos	$ 48,087,493	$ 30,067,080	$ 18,020,413	60%
Excedentes	$ 62,400	$ 58,500	$ 3,900	7%
Ajuste al peso	$ 20,612	$ 5,699	$ 14,913	262%
TOTAL, INGRESOS- DIVERSOS	**$ 48,170,505**	**$ 30,131,279**	**$ 18,039,226**	**60%**

Los ingresos por aprovechamientos corresponden rebate de vendedores con el partner HEWLETT PACKARD ENTERPRISE COMPANY.

NOTA 26. Egresos Financieros

El detalle de egresos financieros a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 26. EGRESOS FINANCIEROS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Intereses costo amortizado (1)	$ 665,034,778	$ 733,794,327	-$ 68,759,549	-9%
Diferencia en cambio (2)	$ 616,309,243	$ 4,187,311	$ 612,121,932	14618%
Intereses Financieros (3)	$ 215,689,546	$ 80,763,745	$ 134,925,801	167%
Comisiones (4)	$ 33,745,322	$ 521,185	$ 33,224,137	6375%
Gastos Bancarios (5)	$ 11,847,782	$ 9,544,976	$ 2,302,807	24%
Gravamen movimientos financieros (6)	$ 7,841,874	$ -	$ 7,841,874	-100%
Dctos Ciales en ventas (7)	$ 1,718,820	$ -	$ 1,718,820	-100%
TOTAL, EGRESOS FINANCIEROS	**$ 1,552,187,365**	**$ 828,811,543**	**$ 723,375,821**	**87%**

(1) Corresponde al costo amortizado del préstamo a cargo de Tecservis y otro tercero por $ 56.662 millones.
(2) La diferencia en cambio causada por $611 millones y $ 4 millones realizada.
(3) Los Intereses más representativos corresponde a la póliza de seguro del estado del contrato marco de arrendamiento COL.000397 por 84 millones, préstamo del crédito de Davivienda por $ 118 millones y de participación de los consorcios EVE 2024, CONSTRUCOL y INNCUNAD de $ 132 mil pesos.
(4) El valor más representativo corresponde al préstamo de Davivienda por $ 31 millones y Bancolombia por $ 1 millón.
(5) Los gastos bancarios corresponde a las transacciones realizada para el funcionamiento de la compañía.
(6) Corresponde a los gravámenes de los movimientos de la participación de los consorcios de EVE 2024, CONSTRUCOL y INNUCUNAD.
(7) descuento comercial por pronto pago de clientes.

NOTA 27. Pérdida en Venta y Retiro de Bienes

El detalle de pérdida en venta y retiro de bienes a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 27. PERDIDA EN VENTA Y RETIRO DE BIENES	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Venta propiedad planta y equipo	$ 5,923,883	$ 2,425,126	$ 3,498,756	144%
TOTAL, PERDIDA EN VENTA Y RETIRO DE BIENES	**$ 5,923,883**	**$ 2,425,126**	**$ 3,498,756**	**144%**

Este valor corresponde a un ajuste en equipo por retiro celular, portátil, silla de oficina, muebles de archivo, casillero, mueble de cocina y entre otros.

NOTA 28. Gastos Extraordinarios

El detalle de los gastos extraordinarios a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 28. GASTOS EXTRAORDINARIOS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Los valores registrados a diciembre 31 son:				
Impuestos asumidos (1)	$ 187,459,394	$ 18,369,079	$ 169,090,315	921%
Impuesto de timbre (2)	$ 163,705,784	$ -	$ 163,705,784	-100%
Gastos Diversos (3)	$ 12,560,017	$ -	$ 12,560,017	-100%
Estampillas UPTC	$ 739,331	$ -	$ 739,331	-100%
Ajuste al Peso	$ 8,028	$ 8,984	-$ 956	-11%
Costos y gastos de ejercicios anteriores	$ -	$ 33,890	-$ 33,890	-100%
TOTAL, GASTOS EXTRAORDINARIOS	**$ 364,472,554**	**$ 18,411,953**	**$ 346,060,601**	**1880%**

(1) Impuesto asumidos corresponde a operaciones del exterior de IVA teórico y retención en la fuente del proveedor Nuuptech.
(2) Impuesto de timbre corresponde al 1% de los contratos celebrados de acuerdo decreto 175 de 14 de febrero de 2025.
(3) Corresponde a multas y sanciones, donaciones.

NOTA 29. Impuesto a las Ganancias

El detalle de impuesto a las ganancias a 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende:

NOTA 29. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	2025	2024	VARIACION	% VAR
Impuesto de Renta 35%	$ 20,937,823,971	$ 1,156,411,675	$ 19,781,412,297	1711%
TOTAL, IMPUESTO A LAS GANANCIAS	**$ 20,937,823,971**	**$ 1,156,411,675**	**$ 19,781,412,297**	**1711%**

Se realizo la depuración de la renta partiendo de la utilidad comercial antes de impuestos disminuyendo y aumentando el valor de la utilidad por los costos y gastos no deducibles de renta, obteniendo así la renta gravable.

La Ley 2277 del 2022, articulo 240 regula la tarifa general del impuesto sobre las rentas a las sociedades nacionales obligadas a presentar el impuesto sobre la renta y complementarios es del 35%, y de acuerdo con la inclusión de la tasa mínima de tributación en la reforma tributaria deberá ser 15% sobre la utilidad contable depurada, para VENTA EQUIPOS SAS, la tasa mínima de tributación es superior al 15%.

NOTA 30. Indicadores económicos

Para VENTA EQUIPOS S.A.S., es importante mantener y/o mejorar los indicadores financieros, en el año 2025 se continuó trabajando para mantener el mejor desempeño en los indicadores, gestión realizada por la gerencia y el equipo de trabajo, así:

INDICADORES FINANCIEROS	2025	2024	2023	2022	2021
LIQUIDEZ	1.691	6.955	4.530	5.510	8.280
ENDEUDAMIENTO	0.672	0.275	0.410	0.310	0.520
GASTO COBERTURA INTERESES	259.14	20.678	173.900	34.640	237.430
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0.683	0.038	0.660	0.120	0.760
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0.224	0.027	0.390	0.080	0.360
CAPITAL DE TRABAJO	100,794,753,303	50,130,628,145	$ 55,377,121,737	30,329,181,027	44,455,875,297

NOTA 31. Eventos Subsecuentes

No se presentaron hechos posteriores relevantes, después del cierre de los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2025 y hasta la fecha de su aprobación, que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la Compañía.

NOTA 32. Aprobación y autorización de los estados financieros

Los estados financieros correspondientes al ejerció que finalizo al 31 de diciembre del 2025 fueron autorizados por el representante legal para ser presentados a la Asamblea de Accionistas como máximo órgano, para su correspondiente aprobación y distribución.

INFORME DEL REVISOR FISCAL

A la Asamblea General de Accionistas
VENTA EQUIPOS SAS
Ciudad

Señores Accionistas:

Opinión

1. He auditado los estados financieros individuales adjuntos de la sociedad **VENTA EQUIPOS SAS.,** que comprenden el Estado de Situación Financiera individuales a 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados integral individuales, el estado de cambios en el patrimonio individuales el estado de flujos de efectivo individuales a 31 de diciembre 2025; así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas.

2. En mi opinión, los estados financieros individuales tomados de los registros de contabilidad presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la sociedad **VENTA EQUIPOS SAS .**, al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados integral individuales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo esa fecha, de conformidad con las normas Internacionales de Información Financiera adoptadas en Colombia mediante la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios.

Fundamentos de la opinión

3. He llevado a cabo mi auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria adoptadas en Colombia. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección de responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de estados financieros de mi informe. Soy independiente de la sociedad de conformidad con el código de ética para profesionales de la contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), junto con los requerimientos éticos que son aplicables a mi auditoría de los estados financieros en Colombia adoptado mediante la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios, y he cumplido con las demás responsabilidades de ética de acuerdo con esos requerimientos y con el código de Ética del IESBA.

   Consideró que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Otros asuntos

4. Los estados financieros individuales y por el año terminado el 31 de diciembre de 2024 se presentan exclusivamente para fines de comparación, fueron auditados por mí, y en mi informe de fecha 28 de marzo de 2025, expresó una opinión sin salvedades sobre los mismos.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

5. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas en Colombia mediante la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de desviación material debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de las entidades son responsables de la supervisión y el proceso de la información financiera de la Sociedad.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

6. Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría de Información Financiera Aceptadas en Colombia (NÍA) siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NÍA, apliqué juicio profesional y mantuve una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría, También:

a. Identifique y valué los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñe y realice procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que aquel que surge de un error, debido a que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, representaciones engañosas o la anulación o la elusión del control interno.

b. Obtuve un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

c. Evalué lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.

d. Concluyo sobre lo adecuado del uso de la hipótesis de negocio en marcha por parte de la administración y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan indicar dudas significativas sobre la habilidad de la sociedad para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, debo llamar la atención en mi informe a la revelación que describa esta situación en los estados financieros o, si esta revelación es inadecuada, debo modificar mi opinión. Mis conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe. No obstante, eventos o condiciones futuras pueden causar que la entidad deje de operar como un negocio en marcha.

e. Evalúo la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros presentan las transacciones y eventos subyacentes para lograr una presentación razonable.

Comunique a los responsables del gobierno de la entidad en relación, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifique en el transcurso de mi labor.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

7. Con base en el desarrollo de mis labores de revisoría fiscal, en mi concepto a 31 de diciembre de 2025:

a. La contabilidad de la entidad ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable.

b. Las operaciones registradas en sus libros y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas.

c. La correspondencia, los libros de actas y registro de accionistas se llevan y se conservan debidamente.

d. La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. La compañía **VENTA EQUIPOS SAS** no se encuentra en mora por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social.

e. Existe concordancia entre los estados financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por los administradores, el cual incluye la constancia por parte de la administración sobre la libre circulación de las facturas emitidas por los vendedores o proveedores.

f. El Informe de Gestión adjunto, correspondiente al 31 de diciembre de 2025, ha sido preparado por los administradores de la compañía para dar cumplimiento a disposiciones legales y no forma parte integral de los estados financieros examinados por mí. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 38 de la Ley 222 de 1995, he verificado que la información financiera que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de los estados financieros correspondientes al periodo terminado en 31 de diciembre de 2025. Mi trabajo como revisor fiscal se limitó a verificar que dicho

informe de gestión contenga las informaciones exigidas por la Ley y a constatar su concordancia con los estados financieros, en consecuencia, no incluyó la revisión de información distinta de la contenida en los registros contables de la compañía.

g. En cumplimiento de las responsabilidades del revisor fiscal contenidas en los numerales 1 y 3 del artículo 209 del código de comercio, relacionadas con la evaluación de si los actos de los administradores de la Sociedad se ajustan a los estatutos y a las órdenes o instrucciones de la Asamblea de Accionistas y si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la Sociedad o de terceros que estén en su poder, en mi concepto.

h. Con relación a mi responsabilidad como Revisoría fiscal y de conformidad con la ley 2195 de 2024 que solicita que valore los programas de transparencia y ética empresarial y que emita una opinión sobre los mismos. Informo que de acuerdo con la circular básica jurídica de la superintendencia de sociedades de Colombia con el numeral 5 del capítulo XIII, ha dado cumplimiento con el programa de Transparencia y Ética Empresarial-PTEE.

Opinión sobre control interno y cumplimiento legal y normativo

8. Además, el Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno.

Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la entidad, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios:

- Normas legales que afectan la actividad de la entidad;
- Estatutos de la entidad;
- Las actas de asamblea
- Otra documentación relevante

Para la evaluación del control interno, utilicé como criterio de referencia el modelo aceptado internacionalmente. El control interno de una entidad es un proceso efectuado por los encargados del gobierno corporativo, la administración y otro personal, designado para proveer razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.

El control interno de una entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que (1) permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la entidad; (2) proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con el marco técnico normativo aplicable, y que los ingresos y desembolsos de la entidad están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y de aquellos encargados

del gobierno corporativo; y (3) proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la entidad que puedan tener un efecto importante en los estados financieros.

También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normatividad legal que afecte a la entidad, así como de las disposiciones de los estatutos y de los órganos de administración, y el logro de los objetivos propuestos por la administración en términos de eficiencia y efectividad organizacional.

Debido a limitaciones inherentes, el control interno puede no prevenir, o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de las políticas o procedimientos se pueda deteriorar.

Esta conclusión se ha formado con base en las pruebas practicadas para establecer si la entidad ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, y a las decisiones de la asamblea y mantiene un sistema de control interno que garantice la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables. Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyendo cálculos cuando lo consideré necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mí durante el transcurso de mi gestión como revisor fiscal y en desarrollo de mi estrategia de revisoría fiscal para el periodo. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mi conclusión.

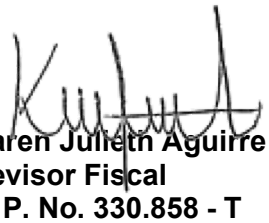
Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo

9. En mi opinión, la entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la asamblea de accionistas en todos los aspectos importantes.

Opinión sobre la efectividad del sistema de control interno

En mi opinión, el control interno es efectivo, en todos los aspectos importantes.

Bogotá D.C., 27 de marzo del 2026.



Karen Julieth Aguirre Rodriguez
Revisor Fiscal
T. P. No. 330.858 - T
Miembro de ASTAF AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES S.A.S.
Registro No. 633
Dirección: Carrera 13 No 97 - 76 Piso 6

Bogotá, D.C., marzo 27 de 2026 VE-ADM-133-2026

Señores
ASTAF AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES S.A.S.

Att: Karen Julieth Aguirre Rodriguez

Revisor Fiscal Principal

Christian Camilo Rocha Velasquez Revisor Fiscal Suplente

Carrera 13 No. 97-76 Piso 6

Ciudad

ASUNTO: CARTA DE REPRESENTACIÓN

Apreciados Señores:

Estamos escribiendo a solicitud de ustedes para confirmar que a nuestro leal saber y entender su examen del Estado de Situación Financiera, el estado de resultados integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo de **VENTA EQUIPOS S.A.S.** al 31 de Diciembre de 2025 y 2024, se efectuó con el propósito de expresar una opinión en cuanto a sí los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de **VENTA EQUIPOS S.A.S.** de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y Contable – NIIF/NIC, adoptadas en Colombia por la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios. Con relación a sus exámenes les confirmamos, las siguientes representaciones hechas a ustedes durante el desarrollo de estos:

1. Reconocemos la responsabilidad de la gerencia y administración de **VENTA EQUIPOS S.A.S.**, en cuanto a presentar razonablemente en los estados financieros la situación financiera, resultados de las operaciones de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en cumplimiento de la Ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios, y que las políticas y registros contenidos en los Estados Financieros se derivan de la normatividad aplicable para las compañías del grupo 2.

2. Entendemos que su función como revisores fiscales no consiste en detectar fraudes y/o errores. Les manifestamos no tener conocimiento de fraudes o sospecha de irregularidades que pudieran tener efecto en los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2025.

3. Les hemos revelado todos los casos conocidos de incumplimiento o sospecha de incumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias cuyos efectos deberían considerarse para preparar los estados financieros

4. Todas las actas de Asamblea de Accionistas, todos los registros contables y sus correspondientes

antecedentes les han sido facilitados a ustedes. No conocemos la existencia de cuentas, operaciones o convenios significativos que no estén razonablemente descritos o debidamente contabilizados en los registros financieros y contables que amparan los estados financieros.

5. La administración de la Compañía revisó y aprobó las siguientes estimaciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024, para la elaboración de los estados financieros:

   a) Reconocimiento de ingresos.

   b) Reconocimiento de provisiones y pasivos contingentes.

   c) Activos y pasivos por impuesto diferido.

6. Hemos puesto a disposición de ustedes:

   a) Todos los registros contables y sus correspondientes antecedentes.

   b) Todas las actas de reuniones de Asamblea de Accionistas las cuales se encuentran asentadas en los libros de actas correspondientes, a la fecha de emisión de esta carta.

7. Desconocemos la existencia de:

   a) Saldos, operaciones o contratos que no estén razonablemente expuestos o debidamente contabilizados en los registros contables que originan los estados financieros a 31 de diciembre de 2025.

   b) Irregularidades que involucren a miembros de la gerencia o la administración de la empresa incluida los empleados que realizan funciones importantes dentro de sistema de control interno contable.

   c) Irregularidades que involucren a otros empleados y que pudieran tener efecto importante sobre los estados financieros.

   d) Comunicaciones provenientes de autoridades o instituciones reguladoras, con respecto al incumplimiento de, o deficiencias en, la presentación de información financiera que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros de cierre.

   e) Violaciones o posibles violaciones de leyes o reglamentaciones, el efecto de los cuales debería considerarse para revelación en los estados financieros, o como base para registrar una pérdida contingente.

8. La compañía cuenta con políticas actualizadas y aprobadas por el máximo órgano de administración dando cumplimiento a la presentación razonable requerida en la entidad, las cuales cumplen con todos los propósitos de medición, presentación y revelación señalados en el marco técnico.

9. Hemos terminado nuestra revisión de los hechos posteriores ocurridos después 31 de diciembre de 2025 y hasta la fecha en que se autorizó la emisión de los Estados Financieros. Todos los hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros y por los cuales las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere ajuste o revelación han sido ajustados o revelados. Las estimaciones y revelaciones contables incluidas en los Estados Financieros que impactaron por eventos subsecuentes han sido ajustados de manera apropiada.

10. La compañía ha cumplido con todos los aspectos de acuerdos o convenios contractuales que pudieran tener efecto importante sobre los estados financieros en caso de incumplimiento ya que se ha dado absoluto cumplimiento a la totalidad de los contratos suscritos lo cual se refleja en los estados financieros a diciembre de 2025 y se encuentra debidamente documentado con los soportes de origen interno y externo respectivos sin que a la fecha de esta carta, se presente alguna situación relacionada con la celebración y cumplimiento de los contratos suscritos, que deba ser revelada en los estados financieros o sus notas y que no encuentren allí.

11. Todos los fondos en la caja, bancos y otros bienes y activos de la compañía, según nuestros conocimientos, han sido incluidos en los estados financieros a diciembre 31 de 2025. La compañía, tiene títulos satisfactorios de todos los activos de su propiedad y todos los gravámenes, cargas e intereses de obligaciones de significación sobre cualquier activo, se revela en los estados financieros o en las notas sobre los mismos.

12. Las diferentes operaciones realizadas con compañías vinculadas se encuentran debidamente reflejadas en los estados financieros y representan razonablemente las relaciones comerciales existentes.

13. Las acciones de la Compañía registradas en los estados financieros a 3 de diciembre del 2025 y 2024, corresponden a inversiones efectivamente realizadas y de las cuales se cuenta con el correspondiente título acción o documento donde se evidencia la titularidad de estas.

14. Todas las inversiones nacionales están debidamente soportadas con los documentos que reflejan que pertenecen a la compañía y están apropiadamente presentadas y clasificadas en los estados financieros y no existen situaciones especiales respecto de estas inversiones quela revisoría fiscal deba conocer.

15. Las cuentas por cobrar a diciembre 31 de 2025 representan derechos exigibles u otros cargos originados hasta esa fecha y no están sujetos a descuentos con excepción de los normales por pronto pago.

16. Los inventarios reflejados en los estados financieros a 31 de diciembre de 2025 representan activos relacionados con la operación de la Compañía, están debidamente soportados con los documentos que indica su existencia y propiedad, forman parte o son susceptibles de formar parte de proyectos que desarrolla la compañía y se encuentran validados mediante métodos de reconocido valor técnico de acuerdo con las normas vigentes. Reconocemos la incorporación de la provisión por deterioro de los mismo y que por lo tanto deba ser reconocido en los estados financieros de la Compañía. Confirmamos que dentro del modelo de negocio de la Compañía existen inventarios que son necesarios mantenerlos en stock ya que obedecen y se requieren para el cumplimiento de garantías postventa. Confirmamos que dichos inventarios se encuentran en buen estado y que hemos realizado las gestiones necesarias para su conversación.

17. Reconocemos que no existen inventarios pendientes por facturar que puedan afectar el resultado del ejercicio. Los inventarios registrados como proyectos en ejecución corresponde a erogaciones realizadas a contratos que se encuentran en proceso de ejecución y de los cuales no se ha realizado la correspondiente facturación al

cliente, una vez se inicie el cobro de los servicios realizados se reconocerá en el costo el valor de dichos inventarios.

18. En relación con los saldos reflejados en los estados financieros por concepto de deudores, están soportados con los documentos idóneos respectivos para evidenciar derechos exigibles a favor de la compañía por lo que no consideramos necesario reconocer provisiones por probabilidad de pérdida diferentes a la reflejadas en los estados financieros de 2025.

19. Todas las cuentas por pagar reflejadas en los estados financieros, incluyendo obligaciones con compañías vinculadas, están soportadas en forma apropiada, corresponden a pasivos reales de la compañía y están clasificadas y presentadas de acuerdo con los parámetros legales vigentes.

20. Los recursos recibidos a título anticipado y avances están reflejados por los valores apropiados en los pasivos de la compañía, de acuerdo con los montos recibidos y se mantienen los soportes respectivos debidamente conservados en el archivo.

21. Manifestamos que el valor de los activos fijos reflejados en los estados financieros a 31 de diciembre del 2025 y 2024 se encuentra soportados en forma adecuada ya que contamos con los documentos que originaron sus registros e incrementos, se aplicaron las normas contables asociadas según el caso y desconocemos la existencia de hechos que impliquen modificación a los saldos contables presentados en dichos estados financieros.

22. Los ingresos, costos y gastos de las ventas ordinarias y proyectos institucionales ejecutados por la empresa que están presentados en el estado de resultados del año 2025 de la Compañía, se encuentran debidamente asociados y reflejados en los estados financieros de acuerdo con los estándares internacionales de la información financiera. NO existen ingresos ni costos sub o sobre estimados que tuvieran un efecto directo en la determinación de impuesto a la renta del año 31 de diciembre de 2025 y 2024.

23. Se encuentran totalmente revelados:

    a) Reclamos pendientes o multas sobre las cuales nuestros abogados nos hayan informado la posibilidad de un fallo adverso y que, por lo tanto, deben ser revelados.

    b) Obligaciones de importancia, ganancias o pérdidas contingentes que requieran ser acumuladas o reveladas.

    c) Obligaciones pendientes de registrar o de reconocer en los estados financieros provenientes o demandas de contratos suscritos por la compañía al 31 de diciembre de 2025.

    d) Decisiones de la asamblea de accionistas que la administración de la compañía no hubiera ejecutado en los términos y tiempos aprobados por la misma.

24. No existen:

    a) Transacciones de importancia que no hayan sido contabilizadas adecuadamente en los registros de

contabilidad que sirven de respaldo a los estados financieros.

b) Eventos que hayan ocurrido después de la fecha del Estado de Situación Financiera y que pudieran requerir de ajustes o revelaciones en los estados financieros.

c) Obligaciones pendientes de registrar o de reconocer en los estados financieros provenientes o demandas de contratos suscritos por la compañía al 31 de diciembre de 2025.

d) Decisiones de la asamblea de accionistas que la administración de la compañía no hubiera ejecutado en los términos y tiempos aprobados por la misma.

25. No existen compromisos de compras por cantidades y precios que pudieran originar pérdidas para la compañía. El cumplimiento de los compromisos de ventas contraídos, o la imposibilidad de hacerlo, no generaran pérdidas para la compañía que no hayan sido contabilizadas.

26. Se ha hecho provisión, cuando fueron importantes, para perdidas a incurrir en el cumplimiento de, o de la inhabilidad de cumplir cualquier compromiso de venta

27. Manifestamos que poseemos políticas frente al fraude debidamente documentadas y actualizadas, las cuales contienen disposiciones frente a aspectos como:

- Autorizaciones y medidas de control interno para préstamos y giros entre compañías relacionadas
- Pagos a proveedores y acreedores
- Giro y legalización de anticipos

Les hemos revelado toda la información relativa al fraude o a indicios de fraude de la que tenemos conocimiento y que afecta a la entidad e implica a: o La dirección; o Empleados que desempeñan funciones significativas en el control interno; u Otros, cuando el fraude pudiera tener un efecto material en los estados financieros.

28. Las relaciones y transacciones con partes vinculadas se han contabilizado y revelado de forma adecuada, de conformidad con los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera.

29. Reconocemos la responsabilidad de la administración en verificar que los contratos en donde esté involucrada la ejecución de un servicio por una persona natural, tales como contratos de obra, de prestación de servicios, consultoría, asesoría, se solicita la afiliación y el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social que le corresponden al contratista según la ley, ya que dicha situación puede afectar la determinación del impuesto sobre la renta.

30. En relación con la situación fiscal de **VENTA EQUIPOS S.A.S.**, ha cumplido con el pago y se ha registrado el pasivo correspondiente a todos y cada uno de los impuestos, aportes y contribuciones en las diferentes ciudades y municipios donde realice actividades comerciales y de servicios a que está sujeta la compañía, tanto en forma directa como indirecta, informando las actividades económicas actuales con su correspondiente tarifa.

31. Confirmamos que las operaciones realizadas con terceros personas naturales con quienes se ha tenido relaciones comerciales, se verificó que se cuente con el correspondiente RUT actualizado, las actividades económicas informadas en el RUT correspondan al servicio o actividad por la cual se generó la relación comercial, se solicitó la correspondiente planilla de pagos de seguridad social donde cotice salud y pensión, que el ingreso cotizado en la planilla corresponda por lo menos al 40% del ingreso devengados por el mismo, que se le haya practicado la retención en la fuente en forma debida, que el total de los gastos registrados a nombre del mismo tercero no supere la base para ser considerado como perteneciente al régimen común y por lo tanto deba expedir factura, que se haya elaborado el documento equivalente a la factura en las operaciones registradas con los mismos. De no contar con todos los requisitos mencionados anteriormente, estos gastos se consideraron bajo la normatividad actual como gastos no deducibles para efectos de la declaración de renta.

32. Los costos y gastos por conceptos de prestaciones sociales reflejaros en el estado de resultados a 31 de diciembre de 2025, han sido calculados sobre las bases y con los porcentajes correspondientes a los mínimos establecidos en la normatividad legal en la materia

33. La compañía no tiene planes o intenciones que puedan afectar en forma significativa el valor actual o la clasificación de los activos y los pasivos.

34. La compañía tiene título satisfactorio de todos sus activos, en caso de hipotecas, éstas han sido reveladas en los estados financieros.

35. Los saldos presentados en los rubros de obligaciones financieras, proveedores y cuentas por pagar y demás pasivos reflejados en los estados financieros a diciembre de 2025, están soportados y confirmados en forma apropiada. corresponden a pasivos reales de la compañía y están clasificadas y presentadas de acuerdo con los parámetros legales vigentes. Les manifestamos que no conocemos la existencia de pasivos no registrados al 31 de diciembre de 2025, que pudieran afectar el estado de resultados de la compañía.

36. En relación con la presentación de la Declaración de Renta y Complementarios e información exógena de **VENTA EQUIPOS S.A.S.,** por el año gravable 2025, en cumplimiento de las normas tributarias en Colombia, manifestamos lo siguiente:

    a) Somos responsables de elaborar la conciliación fiscal mediante el diligenciamiento del formato 2516 el cual soporta las bases contenidas en la declaración de renta y complementarios (formulario 110).

    b) Somos responsables por la adecuada y oportuna presentación de la declaración de renta y complementarios de la Compañía (formulario 110).

    c) Somos responsable de elaborar y fijar la posición jurídico-tributaria de la Compañía incluidas en la declaración de renta y complementarios, la cual tiene fundamentos legales razonables, que, si fue necesario, pueden ser presentados y probados frente a las autoridades administrativas y jurisdiccionales del caso para respaldar los beneficios tributarios obtenidos.

37. Conocemos nuestra responsabilidad como administradores respecto de la presentación de la información al Banco de la Republica de la totalidad de las operaciones realizadas por intermedio del mercado cambiario que

lo requieren. Adicionalmente la totalidad de las operaciones que debieron ser canalizadas mediante la utilización de dicho mercado fueron realizadas siguiendo la normatividad vigente y dando cumplimiento a la misma.

38. Hemos registrado o revelado todos los pasivos, tanto reales como contingentes, excepto los juicios laborales, contractuales y fiscales informados por el abogado con probabilidad de resultar desfavorables sin suma determinada. No obstante, lo mencionado estimamos que los montos involucrados no merecen, por su representatividad, una mención en nota a los estados financieros. Así mismo consideramos que los importes provisionados para hacer frente a los pasivos contingentes son suficientes en razón a los elementos de juicio conocidos al cierre.

39. Los estados financieros y sus revelaciones incluyen todas las divulgaciones necesarias para una presentación razonable de la situación financiera y los resultados de las operaciones de la compañía de acuerdo con los requerimientos de los estándares internacionales de contabilidad y las divulgaciones exigidas por la legislación o reglamentaciones a las cuales está sujeta la compañía. Las siguientes operaciones han sido debidamente contabilizadas o divulgadas en los estados financieros:

a) Operaciones entre partes vinculadas y sus correspondientes saldos a cobrar o a pagar, incluyendo servicios, compras, prestamos, transferencias, contratos de arrendamiento y garantías.

b) Acuerdos con instituciones financieras incluyendo saldos compensables u otros convenios que incluyan restricciones sobre disponibilidades y líneas de crédito o convenios similares.

40. En cumplimiento de la Ley 603 del año 2000 la utilización de productos con propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía está acorde con la legislación vigente.

41. La compañía liquidó en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1406 de 1999 del Gobierno Nacional.

42. Manifestamos que todas las remuneraciones salariales y comisiones registradas en los estados financieros de la compañía, se encuentran debidamente aprobadas y avaladas por la administración de la compañía y guardan la debida proporcionalidad con respecto de los ingresos relacionados con éstas.

43. La última reunión realizada por la Asamblea de Accionistas fue llevada a cabo el día 27 de marzo de 2026 quedando plasmada en el libro oficial de Actas de Asamblea de Accionistas con el Acta No. 50, a la fecha no se tienen más actas o resúmenes de decisiones de reuniones recientes de las cuales aún no se prepararon las actas.

44. A la fecha de esta carta no tenemos conocimiento de que haya ocurrido ningún suceso o acontecimiento que afecte sustancialmente los estados financieros o las divulgaciones en notas a los mismos por el año que termino el 31 de diciembre de 2025 o que, aun cuando no haya afectado tales estados financieros o notas, haya originado, o es posible que origine, algún cambio de importancia, adverso o de otra naturaleza, en las posiciones financieras o en los resultados de operaciones de la compañía. No tenemos ningún proyecto que pueda significativamente afectar el valor de los libros o la clasificación de nuestros activos y pasivos.

45. Entendemos y aceptamos que su examen fue hecho con base en normas de auditoría generalmente aceptadas

y fue por lo tanto diseñado para expresar primeramente una opinión sobre los estados financieros de **VENTA EQUIPOS S.A.S.**, tomados en conjunto y que sus pruebas de registros contables y otros procedimientos se limitaron a lo que ustedes consideraron como adecuados en las circunstancias para tal fin.

46. Entendemos que, desde la fecha de su nombramiento ustedes han realizado pruebas con base en selección de muestras en cada revisión, por lo cual entendemos que no revisaron el 100% ni de los registros ni de los controles, es decir que no se da certeza del 100% de las operaciones, negocios, eventos y hechos económicos realizados por ustedes.

47. Confirmamos que el cálculo de la tasa mínima utilizada en la evaluación de la provisión de renta ha sido determinado conforme a la normativa tributaria vigente en Colombia. Dicho cálculo se ha basado en información financiera confiable. Adicionalmente, confirmamos que dicha tasa ha sido aplicada de manera consistente y razonable en la preparación del impuesto del año 2025, el resultado del análisis de la tasa mínima fue ajustado y sus efectos del reconocimiento se registraron en los estados financieros del año 2025.

Litigios y reclamaciones

Le hemos dado a conocer:

48. La Compañía no posee contingencia y compromisos que deban ser provisionados o revelados al 31 de diciembre de 2025.

49. Confirmamos que no conocemos eventos o situaciones que puedan tener un efecto significativo en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Atentamente,

Galo Patricio Buitrago Salazar
Representante legal Principal
C.E. 132501

Erika Julieth Leon Bohorquez
Contadora Pública
T.P. No. 231.476-T

VE-ADM-135-2026

LOS SUSCRITOS, EL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PUBLICO DE LA COMPAÑÍA VENTA EQUIPOS S.A.S NIT.: 900.155.085-6

CERTIFICAMOS

Hemos preparado, bajo nuestra responsabilidad, los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de 2025, que incluyen el estado de situación financiera, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo. Estos estados han sido elaborados de conformidad con el Título 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para entidades del Grupo 2, al cual pertenece nuestra compañía. Las notas que acompañan estos estados financieros forman parte integral de los mismos.

Los procedimientos de valoración aplicados reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2025 y los resultados de sus operaciones. Adicionalmente, confirmamos que:

a) Las cifras presentadas provienen fielmente de nuestros registros contables oficiales y auxiliares.
b) No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados, las cuales puedan afectar significativamente los estados financieros.
c) Garantizamos la existencia de los activos y pasivos registrados, así como de sus derechos y obligaciones, los cuales han sido contabilizados utilizando métodos técnicamente reconocidos.
d) Confirmamos la integridad de la información proporcionada, asegurando que todos los hechos económicos relevantes han sido reconocidos en los estados financieros.
e) Los hechos económicos han sido registrados, clasificados, descritos y revelados en los estados financieros y sus notas, incluyendo gravámenes, restricciones sobre activos, pasivos reales y contingentes, así como garantías otorgadas a terceros.
f) No ha habido eventos posteriores al cierre del período que requieran ajustes o revelaciones adicionales en los estados financieros.
g) La empresa ha cumplido con las normas de seguridad social y ha realizado oportunamente los pagos de sus obligaciones parafiscales.
h) De acuerdo con el artículo 1º de la Ley 603 de 2000, declaramos que el software utilizado cuenta con las licencias correspondientes y cumple con las normas de derechos de autor aplicables.

Se expide la presente certificación a los veintisiete (27) días del mes de marzo de 2026.

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
CE 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 231476-T
CC 1.109.298.327

Bogotá D.C., 27 de marzo de 2026 VE-ADM-134-2026

ASTAF AUDITORES Y CONSULTORES CONTABLES S.A.S.
Att: Karen Julieth Aguirre Rodriguez
Revisor Fiscal Principal

Christian Camilo Rocha Velázquez Revisor Fiscal Suplente
Carrera 13 No. 97-76 Piso 6

Asunto: Certificación Representante Legal

Cordial saludo,

Con la presente me permito informar que la compañía que represento VENTA EQUIPOS S.A.S., identificada con NIT. 900.155.085-6 no tiene registrado en sus estados financieros pasivos reales como contingentes, dado que no cuenta con juicios laborales, contractuales y fiscales, que ameriten apoderar a un abogado o firma de abogados que la represente.

Adicionalmente como Representante legal de la Compañía certifico que:

- No existen demandas ni a favor ni en contra y no conocemos sobre demandas que hayan sido instauradas.
- Reclamaciones de cualquier tipo.
- Medidas cautelares solicitadas.

GALO PATRICIO BUITRON SALAZAR
Representante Legal
C.E 132501

ERIKA JULIETH LEON BOHORQUEZ
Contador Publico
Tarjeta Profesional No. 231476-T
C.C 1.109.298.327